

O:\Folketinget\Folketing jobs\Aktstykker\536599\Dokumenter\akt-lige23.fm 19-05-05 13:23:12 k01

135

Kulturministeriet. København, den 17. maj 2005.

- a. Kulturministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til at igangsætte byggeriet af et fælles magasin i Århus til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet. Udgifterne hertil afholdes på § 21.31.17. Statsbiblioteket og statens avissamling i Århus. Statsbiblioteket og statens avissamling i Århus er omfattet af forsøgsordningen med omkostningsbevillinger, jf. Akt 163 24/6 2004.
- b. Som led i aftalen om finansloven for 2004 af 3. november 2003 blev der afsat i alt 60,0 mio. kr. (2004-priser) i perioden 2005 til 2008 til etablering af et fælles magasin i Århus for Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet. Kulturministeriet fik med Akt 17 4/11 2004 Finansudvalgets tilslutning til at kunne fremrykke forbruget af bevillingen med henblik på en tidligere færdiggørelse og ibrugtagelse.

Programmering af byggeprojektet inklusive gennemførelse af de totaløkonomiske vurderinger, iværksættelse af prækvalifikation af tilbudsgivere samt forarbejde til grundkøb er blevet gennemført i løbet af 2004. Totalentreprisen blev udbudt til prækvalifikation i december 2004, og der er i januar 2005 udvalgt fem totalentreprenører til at afgive tilbud og projektforslag vedrørende byggeriet. Det endelige byggeprogram blev samtidig hermed fastlagt. Det består af en magasinbygning på ca. 4.300 kvadratmeter til løsning af Statsbibliotekets og Erhvervsarkivets samlede magasinbehov frem til ca. 2020.

Resultatet af tilbudsgivningen foreligger nu. Efter samråd med Slots- og Ejendomsstyrelsen vurderer Kulturministeriet, at det samlede byggeri vil kunne realiseres for 61,1 mio. kr. (2005-priser). Hertil kommer 3,4 mio. kr. i byggerenter.

Kulturministeriet har i marts 2005 givet tilsagn om erhvervelse af en byggegrund på 8.650 kvadratmeter på adressen Tangen 2 i Århus til en samlet erhvervessum på 3,5 mio. kr. (2005-priser) tilbudt af Århus Kommune til formålet. Afvigelsen i forhold til den i Akt 17 4/11 2004 anførte købssum skal ses i lyset af dels de pålagte renteudgifter, dels at der er anskaffet ekstra 650 kvadratmeter, idet Kulturministeriet efter prækvalifikationsrunden vurderede, at en større grund ville give plads til et mere hensigtsmæssigt byggeri. Merudgiften på 0,3 mio. kr. påvirker ikke byggeriets totaludgift.

Den totale udgift til magasinbyggeriet (inklusive renter) fordeles sig med:

- 3,5 mio. kr. til grundkøb
- 40,8 mio. kr. til totalentreprisen, dvs. rådgivningsudgifter, selve bygningen, diverse installationer (el, vand og varme) mv.
- 18,3 mio. kr. til reoler og andet inventar
- 2,0 mio. kr. i forventede flytteomkostninger

Selve byggeriet afskrives over 50 år, mens installationer og inventar afskrives over henholdsvis 20 og 10 år.

Byggeriet planlægges igangsat i eftersommeren 2005 og afsluttes således, at indflytning kan påbegyndes i efteråret 2006.

Nedenstående tabel viser afskrivnings- og omkostningsprofilen frem til BO9.

Investeringer finansieret ved bygge- og it-kreditten

Mio. kr. (2005-priser)	slutår	Total-udgift	F 2005	BO1 2006	BO2 2007	BO3 2008	BO4 2009	BO5 2010	BO6 2011	BO7 2012	BO8 2013	BO9 2014
Bygning af fælles magasin til Statsbiblioteket i Århus og Erhvervsarkivet	2006	64,5*	-	-	-	-	-	-	-	-	-	-
Afskrivninger			-	1,4	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8	2,8
Driftsbesparelse			-	-2,0	1,1	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7	2,7
Samlet påvirkning af driftsbevilling**			-	2,3 %	1,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %	0,1 %

* Der er i alt afsat en bygge- og it-kredit på 64,5 mio. kr. Heraf udgør 3,4 mio. kr. renteudgifter, hvorved totaludgiften for selve byggeriet bliver 61,1 mio. kr. De totale udgifter eksklusive renter stemmer overens med de 61,1 mio. kr., som er budgetteret i Akt 17 4/11 2004.

** Driftsbevillingen er fra og med BO4 beregningsteknisk forudsat lig BO3-niveauet. Den samlede påvirkning af driftsbevillingen er beregnet som forskellen mellem afskrivningerne og driftsbesparelsen i forhold til den samlede omkostningsbevilling.

Den totale byggeudgift på 64,5 mio. kr. (2005-priser) forventes at fordele sig med 0,8 mio. kr. i 2004, 33,2 mio. kr. i 2005 og 28,6 mio. kr. i 2006. Hertil kommer de forventede flytteudgifter i 2006 på 2,0 mio. kr. Kulturministeriet forventer, at den samlede påvirkning af driftsbevillingen vil være negativ fra 2015 (BO10).

Efter indflytning i det nye magasin vil et antal lejemål, som nu benyttes, kunne fraflyttes, hvorved huslejeudgiften bortfalder. Derfor er Statsbibliotekets bevilling på finansloven for 2005 nedskrevet med 1,1 mio. kr. i 2007 og 2,7 mio. kr. i 2008 og efterfølgende år. Der er i denne sammenhæng taget højde for, at Statsbiblioteket i den periode, hvor udflytningen foregår, vil være nødt til at have to samtidige lejemål.

Driftsudgifterne forbundet med det nye magasin finansieres inden for Statsbibliotekets eksisterende bevillingsmæssige rammer.

- c. Sagen forelægges som forudsat i Akt 17 4/11 2004 med henblik på at igangsætte projektet snarest muligt.
- d. I medfør af statsbyggeloven er der ved byggeopgaven løbende indhentet rådgivning og bistand i Slots- og Ejendomsstyrelsen under Finansministeriet, der også er repræsenteret i projektets styregruppe.
- e. Under henvisning til ovenstående anmoder Kulturministeriet om Finansudvalgets tilslutning til at igangsætte byggeriet af et fælles magasin i Århus til Statsbiblioteket og Erhvervsarkivet. Udgifterne hertil afholdes på § 21.31.17. Statsbiblioteket og statens avissamling i Århus.
- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

BRIAN MIKKELSEN

/ Palle Maurice Jepsen

Til Finansudvalget.