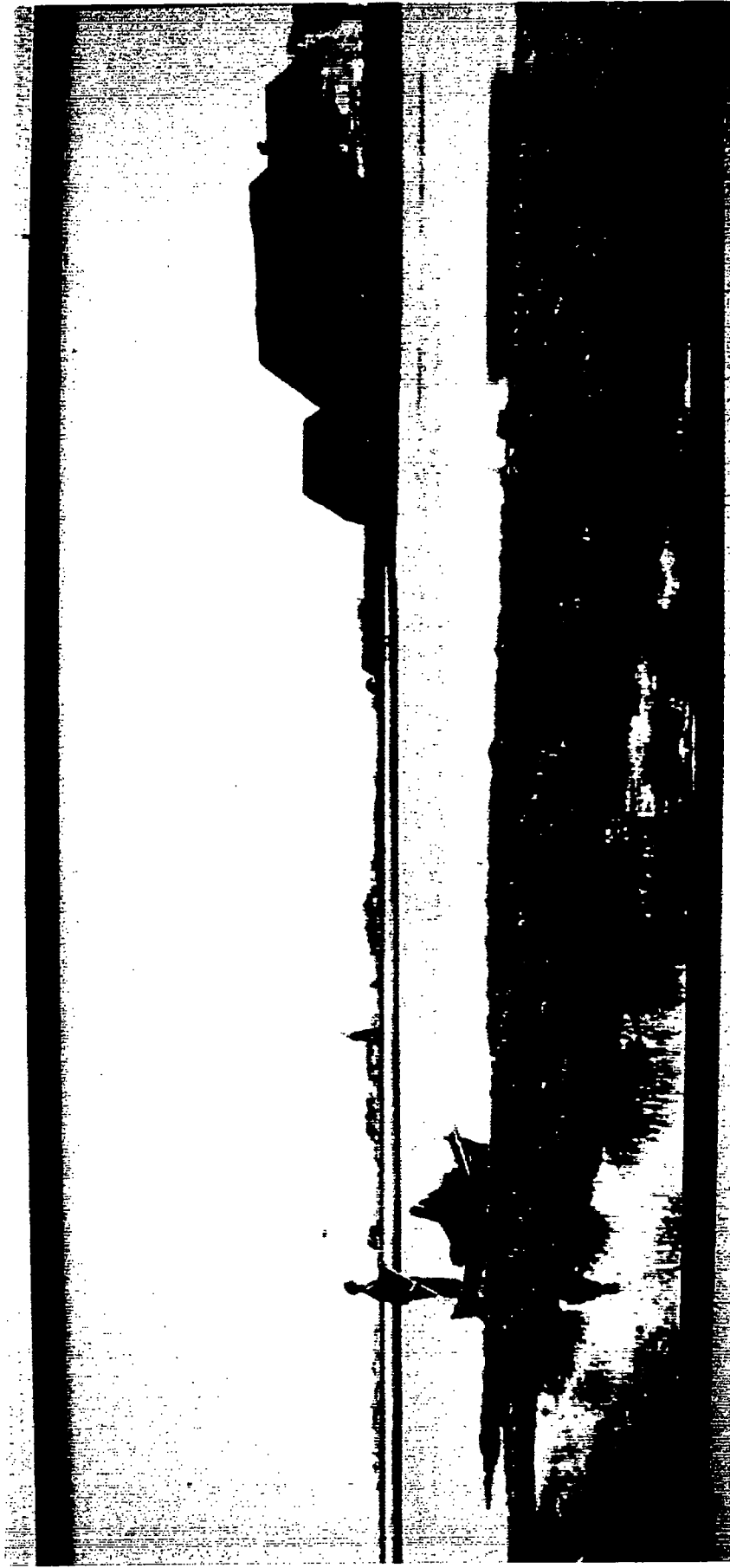


Jordfordeling

- Flere/mange arealomlægninger
- Samtidigshed
- Kendelse

Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri
Direktoratet for FødevarerErhverv

Jordfordeling anno 1927



Ministeriet for Fødevarer, Landbrug og Fiskeri

Direktoratet for FødevarerErhverv

Jordfordeling anno 1927



Formål, eksisterende lov

- Lodsejerrejste jordfordelinger
 - sikre bedre erhvervsmæssig udnyttelse gennem
 - arrondering
 - struktur
- ”Projekt-jordfordelinger”
 - naturgenopretning
 - større anlægsprojekter





Hvorfor en ny lov?

- 1955-lovgivning
 - ændret administrationspraksis
- Realiseringsinstrumentet i arealkrævende projekter:
 - tydeliggøre sammenhængen
 - modernisering af formålet vedr. natur og miljø
 - regelforenkling





Lovforslaget:

- Kapitel 1 - Formål
- Kapitel 2 - Jordfordeling
- Kapitel 3 - Offentlig køb og salg af fast ejendom
- Kapitel 4 - Statslån og jordrente
- Kapitel 5 - Finansiering
- Kapitel 6 - Delegation og klage
- Kapitel 7 - Ikrafttædelses-, ophævelses- og overgangsbestemmelser



Kap. 1 - Formål

- §1: – Ny formålsbestemmelse
 - 1) Traditionelle jordfordelingsformål
 - 2) Gennemførelsesværktøj i alle naturprojekter
 - 3) Udvikling i landdistrikterne
 - 4) Samle projekt- og erstatningsarealer
 - 5) Skabe puljejordsbeholdninger
 - 6) Etablering og bevarelse af havekolonier





Kap. 2 - Jordfordeling

- § 2: Definitioner, aktører, ansøgerkreds
 - Fælles sekretariatsbetjening
- § 3: Ansøgning, indledende møde, planlægning
- § 4: Foreløbig kendelse, tvangsbestemmelser
 - ”udlodsbestemmelsen”
- § 5: Endelig kendelse
- § 6: Kendelsens endelighed
- § 7: Tinglysning



Kap. 2 - fortsat

- § 8: Sager med én kendelse ("de små sager")
- § 9: Lodsejerrejste sager
 - udgifter afholdes af lodsejerne
 - landdistriktsstøtteordningen

Kap. 3 - Offentligt køb og salg af fast ejendom

- § 11: Købskriterier - skal opfylde formålene i lovens § 1
- § 12: Forkøbsret - hvornår og hvornår ikke.
- § 13. Praktisk fremgangsmåde forkøbsret.
- § 14: Praktisk fremgangsmåde tinglysning.
- § 15: Rettigheder for staten og sælger.
- § 16: Om løsning af konflikter.
- § 17: Om forsøg på omgåelse





Kap. 3 - fortsat

- § 18: Anlægsarbejder på købte ejendomme.
- § 19: Afhændelseskriterier.
- § 20: Bemyndigelse til ministeren til at udstede nærmere regler.





Kap. 4 - Statslån og jordrentelån

- § 21: Bestemmelser om inddrivelse.
- § 22: Overgangsbestemmelser for gamle lån.



Kap. 5 - Finansiering

- § 23: Finansieringsbestemmelser generelt.
- § 24: Finansiering specifikke områder.



Kap. 6 - Delegation og klage

- § 25: Delegation til andre myndigheder, herunder til regionale jordkøbsnævn.
- § 26: Udlægning af jordfordelingsopgaver til private.
- § 27: Bestemmelser om klage, endelighed og remonstration.



