



Afgjort den 12. juni 2008

Tidligere fortroligt aktstykke M af 12. juni 2008. Fortroligheden er ophævet ved ministerens skrivelse af 21. Maj 2025

250

Indenrigs- og Sundhedsministeriet. København, den 2. juni 2008.

- a. Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse anmoder hermed om Finansudvalgets tilslutning til, at Statens Serum Institut indgår kontrakt om udbedring af bygningsmæssige mangler på en bygning til udførelse af dyreforsøg inden for en økonomisk ramme på 50 mio. kr.

Udgifter til renter og afdrag vedr. de 50 mio. kr. holdes inden for §16.35.01 Statens Serum Instituts eksisterende ramme.

Aktstykkets indhold er fortroligt som følge af igangværende voldgiftssag vedr. de bygningsmæssige mangler og Serum Instituttets forretningsmæssige interesser. Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse forventer ikke senere at ophæve fortroligheden.

- b. Ved fortroligt Akt 1 12/6/07 orienterede det daværende Indenrigs- og Sundhedsministerium Folketingets Finansudvalg om de bygningsmæssige mangler i forbindelse med opførelsen af en ny bygning på Statens Serum Institut til udførelse af dyreforsøg. Bygningen er opført af NCC Construction Danmark A/S (NCC) som totalentreprenør. Totaludgifterne ekskl. udgifter til udbedring af bygningsmæssige mangler udgør 84,7 mio. kr. Det kan oplyses, at projektet er opført på finansloven for 2005 på konto 16.35.01. Statens Serum Institut, projekt 92. Opførelse af bygning til dyr med en totaludgift på 84,3 mio. kr.

Det fremgår af fortroligt Akt 1 12/6 07, at et såkaldt klasse 3 område i bygningen til forsøgsdyr med særligt smitsomme sygdomme ikke overholdt de opstillede krav til tæthed. Da totalentreprenøren ikke har ønsket at anvende sin udbedringsret, er klasse 3 området revet ned, og Instituttet har anlagt en endnu ikke afgjort voldgiftssag. Et større klasse 2 område, til forsøgsdyr med mindre farlige smitsomme sygdomme, er taget i brug.

Da Statens Serum Institut har behov for at kunne tage klasse 3 området i anvendelse hurtigst muligt og således ikke kan afvente voldgiftssagens afgørelse, igangsatte Instituttet i forbindelse med

Finansudvalgets orientering et udbud om en genopførelse af klasse 3 området, jf. det ovenfor nævnte fortrolige aktstykke.

Det fremgår endvidere af det fortrolige aktstykke, at sagen forelægges Finansudvalget til godkendelse ved udbuddets afslutning. Forlæggelse for Finansudvalget er derudover begrundet i, at merudgiften ved udbedringen af de bygningsmæssige mangler betyder, at den tilladte overskridelse på 10 mio.kr. af byggeriets oprindelige totaludgift eller 10 pct. af den samlede totaludgift overskrides, jf. budgetvejledningen pkt. 2.8.3.1.

Statens Serum Institut har modtaget to bud, der bygger på velafprøvede principper omkring indeslutning og dermed opfylder de faglige og tekniske krav, der er stillet.

Begge tilbudsgivere har overholdt alle formelle krav, men har taget et mindre forbehold ift. det samlede projekt vedrørende den periode, der er afsat i udbudsmaterialet til detailprojektering. Som følge heraf er budene ikke konditionsmæssige. Instituttet kan derfor vælge enten at lade udbuddet gå om eller indlede forhandling med tilbudsgiverne, såfremt de rette betingelser er opfyldte.

Instituttets og Instituttets rådgiver NIRAS' (stort dansk rådgivende ingeniørfirma med speciale i bl.a. byggeri) vurdering er, at der ikke vil komme flere og bedre tilbud gennem en fornyet udbudsrunde, ligesom tilbuddene opfattes som fagligt og teknisk gode, jf. ovenfor. I overensstemmelse med udbudsreglerne, har Instituttet i samråd med NIRAS derfor valgt at iværksætte et udbud med forhandling uden forudgående offentliggørelse af ny udbudsbekendtgørelse.

I praksis betyder det, at Statens Serum Institut vil forsøge at nå til en enighed, inden for de rammer for dialog/forhandling udbudsdirektivet giver. Rammerne er relativt snævre, og der vil derfor ikke kunne opstå ændringer i væsentlige parametre i tilbuddene, som f.eks. prisen. Omvendt giver processen mulighed for dialog og afklaring og det er både Instituttets og NIRAS' opfattelse, at denne proces kan afsluttes positivt til i starten af juni 2008, særlig da der er tale om mindre forbehold.

En syns- og skønrapport fra september 2006, som er udarbejdet i forbindelse med den verserende voldgiftssag har estimeret udgiften til en genopbygning af klasse 3 området til i omegnen af 20 mio. kr. Rapporten tog dog betydelige forbehold begrundet i bl.a. byggeriets kompleksitet. De indkomne tilbud på genopførelse af klasse 3 området ligger fra ca. 30 til 35 mio. kr.

Dertil kommer udgifter til udbudsrådgivning, projektering og en række mindre forbedringer. I alt forventes projektet at beløbe sig til 45-50 mio. kr. ekskl. moms. På nuværende tidspunkt er det ikke muligt at oplyse om, i hvilken udstrækning merudgifterne ved udbedring af de manglende bygningsmæssige mangler vil kunne blive dækket af bod fra den oprindelige totalentreprenør på byggeriet.

Finansudvalget vil blive orienteret om voldgiftssagens udfald, når den er afsluttet.

- c. Sagen forelægges Finansudvalget på nuværende tidspunkt, da det er vigtigt for Statens Serum Institut, at kontrakten kan underskrives og arbejdet igangsættes hurtigst muligt efter udbuddet efter forhandling er afsluttet.
- d. Under henvisning til ovenstående anmoder Ministeriet for Sundhed og Forebyggelse om Finansudvalgets tilslutning til, at Statens Serum Institut indgår kontrakt om udbedring af bygningsmæssige mangler på en bygning til udførelse af dyreforsøg inden for en økonomisk ramme på 50 mio. kr.

Udgifter til renter og afdrag vedr. de 50 mio. kr. holdes inden for §6.35.01 Statens Serum Instituts eksisterende ramme.

- e. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 2. juni 2008

JAKOB AXEL NIELSEN

/ Gregers Dröge Bruun

Til Finansudvalget.

Tiltrådt af Finansudvalget den 12-06-2008