



Afgjort den 21. juni 2007

Tidligere fortroligt aktstykke I af 21. juni 2007. Fortroligheden er ophævet ved ministerens skrivelse af 21. Maj 2025

248

Indenrigs- og Sundhedsministeriet. København, den 12. juni 2007.

- a. Indenrigs- og Sundhedsministeriet skal hermed orientere Finansudvalget om bygningsmæssige mangler i forbindelse med opførelsen af en ny bygning på Statens Serum Institut til udførelse af dyreforsøg.

Aktstykkets indhold er fortroligt.

- b. Statens Serum Institut har med NCC Construction Danmark A/S (NCC) som totalentreprenør opført en ny bygning til udførelse af dyreforsøg. På konto 16.35.01. Statens Serum Institut er der på finansloven for 2005 vedr. projekt 92. Opførelse af bygning til dyr opført en totaludgift på 84,3 mio.kr. Totaludgifterne excl. udgifter til udbedring af bygningsmæssige mangler udgør p.t. 88 mio.kr.

I forbindelse med afleveringsforretningen af dyrebygningen i 2005 blev det i den del af bygningen, hvor forsøgsdyr med særligt smitsomme sygdomme skulle opbevares (det såkaldte klasse 3 område) konstateret, at de opstillede krav til tæthed ikke kunne opfyldes. Bygningen indeholder også et større klasse 2 område, der efter nedrivning af det fejlbehæftede klasse 3 område i januar 2007, er taget i brug.

Totalentreprenøren har erkendt, at klasse 3 områderne på intet tidspunkt har opfyldt tæthedskravene, at det er en mangel og at han ikke ved, hvorledes manglen skal udbedres. På denne baggrund blev der indgivet begæring om fagligt haste-syn og skøn den 19. december 2005. Skønssagen havde primært til formål at afklare ansvarsforholdet mellem totalentreprenøren og dennes rådgivere samt underentreprenører.

Instituttet modtog i september 2006 syns- og skønssrapporten, der placerer årsagen til utæthederne hos NCC samt dennes rådgivere og underentreprenører. Samtidig fastslår syns- og skønssrapporten, at der som minimum er behov for en radikal ombygning, såfremt kravene til tæthed skal opfyldes. Rap-

porten anslår udgiften hertil i omegnen af 20 mio. kr., men med betydelige forbehold grundet bl.a. byggeriets kompleksitet.

Siden rapporten blev færdiggjort har Statens Serum Institut og Kammeradvokaten, der repræsenterer Instituttet i sagen, løbende forsøgt at etablere en konstruktiv dialog med NCC med henblik på indgåelse af et forlig.

Sideløbende har Kammeradvokaten vurderet grundlaget for en voldgiftssag. I et notat af 7. december 2006 har Kammeradvokaten konkluderet, at ansvaret for manglerne i første række påhviler NCC, og at det er Kammeradvokatens opfattelse, at der ikke er tungtvejende argumenter for, at Statens Serum Institut eller Statens Serum Instituts egen bygherrerådgiver Rambøll skal bære nogen del af ansvaret for manglerne. På denne baggrund anbefaler Kammeradvokaten, at Statens Serum Institut anlægger voldgiftssag mod NCC, medmindre NCC hurtigt erkender ansvaret.

Seneste forligsmøde blev afholdt den 18. december 2006, hvor også Novo Nordisk Engineering (NNE), der er underleverandør til NCC deltog, men uden resultat. Der har siden været en række mere uformelle forsøg fra Statens Serum Instituts side på at facilitere en forligsproces, men alle muligheder vurderes nu udtømte.

På denne baggrund igangsættes voldgiftssagen, så snart det krævede materiale for sagens gennemførelse er færdigudarbejdet af Kammeradvokaten – forventeligt i juni måned 2007.

Kammeradvokaten vurderer, at en voldgiftssag vil tage 1½-2 år. Statens Serum Institut vil imidlertid stå i en vanskelig situation, hvis udbedringen først igangsættes på dette tidspunkt. Først og fremmest fordi Institutrets eksisterende klasse 3 faciliteter ikke lever op til den standard, der er ønskelig og krævet. Udbedringen bør derfor igangsættes snarest muligt, således at udflytning af de eksisterende faciliteter ikke udsættes længere end højest nødvendigt.

NCC har frasagt sig sin afhjælpningsret, og det er derfor Kammeradvokaten vurdering, at Statens Serum Institut har ret til at igangsætte og gennemføre udbedringen selv om voldgiftssagen ikke er afsluttet. Instituttet vil efter voldgiftssagens afslutning blive refunderet den del af omkostningerne, sagens afgørelse tilsiger.

På den baggrund har Instituttet besluttet at påbegynde udbudsproces vedr. reetablering af det nu nedrevne klasse 3 område i en form, der opfylder de opstillede tæthedskrav. Når udbudsprocessen er gennemført, vil sagen blive forelagt for Folketingets Finansudvalg, da den forventede merudgift ved udbedringen af de bygningsmæssige mangler vil betyde at den tilladte overskridelse på 10 mio.kr. af byggeriets oprindelige totaludgift eller 10% af den samlede totaludgift vil blive overskredet. En sådan overskridelse kræver Finansudvalgets tilslutning, uanset om hele eller dele af beløbet refunderes til Statens Serum Institut efter voldgiftssagens afslutning.

- c. Finansudvalget orienteres på nuværende tidspunkt begrundet i, dels at Statens Serum Institut har besluttet at igangsætte udbudsprocessen vedr. de bygningsmæssige mangler, dels at Finansudvalget efter endt udbudsproces vil få forelagt sagen.

d. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 12. juni 2007

LARS LØKKE RASMUSSEN

/ Gregers Dröge Bruun

Til Finansudvalget.

Taget til efterretning af Finansudvalget på et møde den 21-06-2007