

**Afgjort den 22. september 2022****366****Udenrigsministeriet.** København, den 12. september 2022.

a. Udenrigsministeriet orienterer hermed Finansudvalget om, at der ikke indgås fremlejeaftale med Norges (eller et andet lands) ambassade på den danske ambassade i London. Udenrigsministeriet orienterer Finansudvalget, da det fremgik af akt. 12 af 24. oktober 2019, at Udenrigsministeriet ville søge at indgå en sådan fremlejeaftale med henblik på at nedbringe den danske ambassades grundlejeudgifter og optimere arealudnyttelsen.

b. Den danske ambassade i London ligger på en grund, som den danske stat siden 1970 har lejet af Cadogan Estates. Lejeaftalen løber i 99 år og udløber i 2069. Den årlige fastregulerede grundleje fastsættes ved forhandlinger for 25 år ad gangen.

Udenrigsministeriet fik med akt. 12 af 24. oktober 2019 Finansudvalgets tilslutning til indgåelse af aftale om lejeregulering for lejeperioden 2020-2045 vedr. grundstykket i London, hvorpå den danske ambassade er beliggende. Den årlige fastregulerede grundleje udgør fra 2020 £ 1,7 mio. svarende til ca. 14 mio. kr. ved 8,25 GBP. De samlede udgifter i bindingsperioden vil udgøre i alt ca. 350 mio. kr. ved kurs 8,25 GBP.

Det fremgik af aktstykket, at der med henblik på nedbringelse af ambassadens grundlejeudgifter samt optimering af arealudnyttelsen vil – i tillæg til fortsættelse af lejemålet med Islands ambassade og Færøernes repræsentation – blive søgt indgået en fremlejeaftale med Norges (eller et andet lands) ambassade, som vil blive opkrævet leje svarende til dens andel af ejendommens samlede areal.

Udenrigsministeriet har undersøgt muligheden for indgåelse af lejeaftale med Norges (eller et andet lands) ambassade. Undersøgelserne har imidlertid vist, at byggeprojektet, der ville være nødvendigt for at skabe den fornødne plads til den norske ambassade, vil være forbundet med uforholdsmæssigt høje omkostninger og betydelige gener for den danske ambassade, herunder pga. en flerårig byggeperiode.

Eksisterende lejeaftaler med Islands ambassade og Færøernes repræsentation opretholdes.

f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 12. september 2022

JEPPE KOFOD

/ Vibeke Røvsing Lauritzen

Til Finansudvalget.

Taget til efterretning af Finansudvalget på et møde den 22-09-2022