



Afgjort den 3. marts 2022

204

Transportministeriet. København, den 23. februar 2022.

- a. Transportministeriet anmoder om Finansudvalgets tilslutning til, at DSB inden for en ramme på 2.386,6 mio. kr. projekterer og etablerer et nyt værksted i Logistikparken ved Aarhus.

Aktstykket medfører ikke udgifter for staten i finansåret. Udgiften afholdes af DSB inden for den fastlagte trafikkontraktbetaling til DSB under § 28.52.01. *Indkøb af jernbanetrafik, DSB (Reservationsbev.).*

Indholdet af bilaget til nærværende aktstykke er fortroligt af hensyn til DSB's fremtidige forhandlingsposition i forhold til blandt andet at kunne indgå nye kontrakter på projektet. Fortroligheden vil blive ophævet når værkstedet i Logistikparken ved Aarhus er i drift.

- b. DSB har i april 2021 indgået aftale med Alstom Transport Danmark A/S om køb af 100 el-tog jf. akt. 213 af 22. april 2021. Kontrakten blev underskrevet den 17. juni 2021.

Af udbudsmateriale for indkøb af nye el-tog (Fremtidens Tog) og dermed aftalegrundlag mellem DSB og togleverandør samt af akt. 213 af 22. april 2021 fremgår det, at DSB er forpligtet til at etablere nye værksteder dedikeret til vedligehold af de nye el-togsæt.

De nye værksteder skal etableres med faciliteter til vedligehold af elektrisk materiel. En business case for dette var indeholdt i oplægget for indkøb af nye togsæt, idet besparelser på vedligehold bidrager til den samlede årlige besparelse, som togindkøbet medfører.

Projekteringen og etableringen af værkstedet løber over årene 2018-2027, og værkstedet forventes ibrugtaget i første kvartal 2027. I bilaget findes en opgørelse af investeringsramme og omkostningsfordeling for DSB's opførelse af værkstedet.

Ultimo februar 2022 estimeres der at være disponeret ca. 155,0 mio. kr. i projektet.

Grundkøb og forbundne omkostninger

Værkstedet i Logistikparken opføres på to grunde i et industrikvarter. Den ene grund blev købt i 2019 og købsaftale om den anden grund forventes indgået i februar 2022.

Bygherreudgifter

Tilslutningsspor, omstillingsanlæg og tidlig involvering af totalentreprenør udgør de største poster under bygherreudgifter indeholdt i nærværende aktstykke.

Tilslutningsspor

Der etableres sporadgang fra Banedanmarks hovedspor og ind på det kommende værkstedsområde. Banedanmark vil varetage bygherrerollen på tilslutningssporet. Samarbejdsaftalen med Banedanmark om tilslutningsspor er indgået i december 2021. Projektering forventes gennemført i løbet af 2022, men selve arbejdet er primært planlagt til gennemførelse i 2024.

Omstillingsanlæg

Der etableres et omstillingsanlæg, som styrer sporskifter på værkstedsområdet. Et omstillingsanlæg muliggør en sikker og effektiv rangering af togmateriel.

Tidlig involvering af totalentreprenør

Finansudvalget tiltrådte den 17. marts 2020 fortroligt akt Q om totalrådgivning i forbindelse med etablering af tre værksteder til nye el-tog, hvori værkstedet i Logistikparken ved Aarhus også indgår. Omkostninger til totalrådgivning vedrørende værkstedet i Logistikparken ved Aarhus indgår derfor ikke i den samlede økonomi i nærværende aktstykke.

De indledende designfaser er foretaget i et tæt samarbejde med den valgte totalrådgiver. Den fortsatte planlægning og projektering udføres desuden i samarbejde med og ved tidlig involvering af totalentreprenøren, som DSB indgik en samarbejdsaftale med i oktober 2020.

Det er tiltænkt, at totalrådgiveren overgår til totalentreprenøren efter godkendt myndighedsprojekt, men indtil da pågår arbejdet under samarbejdsaftalen mellem DSB, totalrådgiver og totalentreprenør.

Byggeomkostninger

Byggeomkostningerne knytter sig til selve udførelsen af byggeriet, som primært foregår i perioden 2022 til 2026. Langt størstedelen af byggeomkostningerne bliver omfattet af en totalentreprisaftale for selve værkstedet, men omfatter også etablering af en ny vejbro og omlægning af en eksisterende fjernvarmeledning.

Totalentreprise

DSB forventer at indgå totalentreprisaftale med MT Højgaard om bygning af værkstedet og andre bygninger samt etablering af sporarealer og udendørsområder i øvrigt, i juni 2022. Fremskudte arbejder forventes igangsat sommeren 2022.

Byggeprogrammet for det nye værksted i Logistikparken ved Århus omfatter:

- Værkstedsbygning til vedligehold af nye togsæt som varetages af togleverandøren på basis af "Full Service Agreement"
- Kontor, lager, komponentværksted og medarbejderfaciliteter
- Faciliteter til hjulafdrejning i en særskilt bygning
- Forsynings-, klargørings- og opstillingsområde med spor
- Udendørsarealer og tilkørselsvej

Ny vejbro

Inden etablering af tilslutningsspor skal vejbroen over Espenhøjvej udskiftes med en højere og længere bro for, at der er plads til køreledningsanlæg og tilslutningsspor under broen. Broen udskiftes formentlig samtidigt med sporarbejder på strækningen.

Konsekvensen ved afslag på aktstykke.

I tilfælde af, at der ikke opnås tilslutning til nærværende aktstykke, kan DSB ikke leve op til sine forpligtelser over for Alstom, da der i kontrakt med Alstom er forudsat et værksted ved Aarhus. Kontrakten med Alstom vil i givet fald skulle genforhandles med forventet krav om kompensation, og overgangen til elektrisk togdrift vil vanskeliggøres som følge af utilstrækkelig værkstedskapacitet.

Allerede afholdte udgifter og indgåede forpligtelser i forbindelse med opførelsen af værkstedet vil ved afslag blive afholdt inden for DSB's eksisterende rammer.

- c. Finansudvalgets tilslutning søges i henhold til Lov nr. 485 af 01/07/1998 og senere ændringer af den selvstændige offentlige virksomhed DSB og om DSB S-tog A/S § 12, stk. 2, hvoraf det fremgår, at investeringer over 100 mio. kr. (1999-priser) skal forelægges Finansudvalget. I 2022-priser udgør forelæggelsesgrænsen 147,8 mio. kr.

Aktstykket forelægges Finansudvalget nu for at sikre opbakning til projektet inden yderligere omkostninger afholdes.

- e. Under henvisning til ovenstående anmodes om tilslutning til, at DSB inden for en ramme på 2.386,6 mio. kr. projekterer og etablerer et nyt værksted i Logistikparken ved Aarhus, som forventes at blive sat i drift i første kvartal 2027.

Udgifterne afholdes af DSB inden for den fastlagte trafikkontraktbetaling under § 28.52.01. *Indkøb af jernbanetrafik, DSB (Reservationsbev.).*

- f. Finansministeriets tilslutning foreligger.

København, den 23. februar 2022

TRINE BRAMSEN

/ Thomas Jørgensen

Til Finansudvalget.

Tiltrådt af Finansudvalget den 03-03-2022