



# Udkast til kontrakt

vedrørende

driften af Folketingets kiosk

**mellem**

Folketinget  
Christiansborg  
1240 København K

**og**

[Leverandøren]

[Leverandørens adresse]

[Leverandørens CVR-nummer]

(i det følgende benævnt Leverandøren)



## INDHOLDSFORTEGNELSE

1.	DEFINITIONER .....	3
2.	BAGGRUND OG FORMÅL .....	3
2.1	Aftaleform .....	3
3.	LEVERANDØRENS YDELSE OG OMFANG .....	3
3.1	Brugere .....	3
3.2	Sortiment .....	3
3.3	Serviceniveau .....	4
3.4	Kioskens åbningstider.....	4
3.5	Betalingsmidler .....	4
4.	LOKALITETEN .....	4
5.	OMKOSTNINGER AFHOLDT AF FOLKETINGET .....	4
6.	SAMARBEJDSORGANISATION .....	5
7.	PRISER .....	5
8.	FAKTURERING OG BETALING .....	6
9.	GARANTI.....	6
10.	VIRKSOMHEDSOVERDRAGELSE .....	6
11.	SAMFUNDSANSVAR.....	7
12.	MISLIGHOLDELSE.....	7
13.	LEVERANDØRENS ERSTATNINGSPLIGT .....	7
14.	FOLKETINGETS FORHOLD.....	8
15.	FORCE MAJEURE .....	8
16.	ANSVARSFORSIKRING.....	8
17.	RETTIGHEDER.....	8
18.	PERSONALE OG SIKKERHED.....	9
19.	NØGLE- OG ADGANGSKORT .....	9
20.	TAVSHEDSPLIGT OG HUSORDEN .....	9
21.	OVERDRAGELSE .....	10
22.	VARIGHED .....	10
23.	FORTOLKNING OG ÆNDRINGER I KONTRAKTEN.....	10
24.	LOVVALG OG VÆRNETING .....	10
25.	UNDERSKRIFT .....	11

## BILAGSFORTEGNELSE

Bilag 1:	Inventarliste
Bilag 2:	Løsningsbeskrivelse og specifikation af pris
Bilag 3:	Arbejdsklausul og CSR
Bilag 4:	Virksomhedsoverdragelse
Bilag 4.1:	Medarbejderliste
Bilag 5:	Sikkerhedsbestemmelser
Bilag 6:	Plantegning og fotodokumentation af Folketingets kiosk



## 1. DEFINITIONER

Ved **Arbejdsdag** forstås mandag til fredag bortset fra helligdage, juleaftensdag, nytårsaftensdag og grundlovsdag.

Ved **Dag** forstås kalenderdag.

Ved **Mødefri periode** forstås periode uden møder i Folketingssalen.

Ved **Kontrakt** forstås denne kontrakt og bilag og alle senere ændringer og tillæg.

Ved **Ydelser** forstås alle de til Kontrakten beskrevne opgaver samt opgaver, der indgår som en naturlig del heraf.

## 2. BAGGRUND OG FORMÅL

Nærværende Kontrakt er indgået efter afholdelsen af en frivillig annoncering offentliggjort på [www.udbud.dk](http://www.udbud.dk).

Formålet med Kontrakten er at sikre driften af Folketingets kiosk.

### 2.1 Aftaleform

Aftalen er en koncessionsaftale, hvilket indebærer, at kiosken drives for Leverandørens regning og risiko. Folketinget påtager sig ikke ansvar for kioskens driftsmæssige resultat.

## 3. LEVERANDØRENS YDELSE OG OMFANG

Kontrakten omfatter den totale drift af Folketingets kiosk beliggende på Christiansborg, 1240 København K.

Leverandøren er forpligtet til at udføre alle de af Kontrakten omfattede Ydelser, og drift af kiosken skal oprettholdes ved leveringsvanskeligheder, sygdom og lignende.

Leverandøren må ikke uden forudgående godkendelse af Folketinget anvender underleverandører til drift af kiosken.

### 3.1 Brugere

Det er alene personer, som har fået adgang til Folketingets bygninger (sikret område), der kan benytte kiosken. Det potentielle antal brugere af kiosken er på travle dage op mod 1.200 personer, heraf er langt hovedparten administrativt personale, Folketingets medlemmer samt journalister. Leverandøren er dog ikke garanteret noget minimumsantal kunder. De potentielle brugere udgøres primært af personer med fast adgangskort til Folketinget, idet gæster i huset (herunder deltagere i omvisninger m.v.) ikke må bevæge sig uledsaget rundt.

### 3.2 Sortiment

Kiosken skal udbyde et velassorteret udvalg af kioskvarer, der løbende tilpasses kunders behov og efterspørgsel.



Der skal være et bredt sortiment af almindelige kioskvarer, herunder tobak, øl og vand, variationer i tilbudte mælkeprodukter, morgenbrød, småfornødenheder m.v. samt et kvalitetssortiment i chokolade, vin og spiritus med mulighed for gaveindpakning. Endvidere skal sortimentet indeholde et udvalg af økologiske varer.

Det er ikke tilladt at tilberede nogen former for mad, bagværk eller lignende på lokaliteten.

### 3.3 Serviceniveau

Der skal ydes et højt serviceniveau for kunderne. Venlighed og fleksibilitet er nøgleord ved betjening af Folketingets brugere.

### 3.4 Kioskens åbningstider

Leverandøren er forpligtet til følgende åbningstider:

I perioder med møder i Folketingssalen:

Mandag - torsdag kl. 7-17

Fredag kl. 7-16

Ved de store debatter i Folketingssalen (hhv. åbnings- og afslutningsdebat) holdes åbent til kl. 22.00. Folketinget betaler en fast pris pr. påbegyndt time efter normal lukketid for denne service fra kiosken.

I perioder uden møder i Folketingssalen (mødefri perioder):

Mandag - fredag kl. 7-15

I juli måned:

Lukket

### 3.5 Betalingsmidler

Betaling i kiosken skal både kunne foregå med kontanter og almene kreditkort, herunder Eurocard.

## 4. LOKALITETEN

Kiosken er placeret i Folketingsbygningen i stueetagen tæt ved Folketingets hovedindgang (lokale S-114). Kioskens samlede areal udgør ca. 35 m<sup>2</sup>. Der er kun yderst begrænset lagermuligheder udover selve kioskens salgsområde.

Leverandøren er ikke uden Folketinget forudgående skriftlig godkendelse berettiget til at foretage bygnings- og indretningsmæssige ændringer mv. af lokalet.

Plantegning og fotodokumentation af kiosken fremgår af bilag 6.

## 5. OMKOSTNINGER AFHOLDT AF FOLKETINGET

Folketinget stiller vederlagsfrit lokale S-114 til rådighed for Leverandøren til anvendelse som kiosk.



Folketinget stiller endvidere vederlagsfrit inventar til rådighed for Leverandøren til anvendelse i kiosken. Ved kontraktunderskriften overtages det inventar, der fremgår af bilag 1. Udskiftning og nyindkøb af inventar aftales med Folketingets Administration, der afholder udgifter til eventuelle nyanskaffelser.

Folketinget afholder de med lokalernes anvendelse forbundne udgifter til vand, varme og elektricitet samt rengøring af kiosklokalets gulvareal og almindelig vedligeholdelse af lokalet.

Endvidere afholder Folketinget udgifterne til installering og brug af kioskens telefon.

Derudover betales et månedligt driftstilskud til Leverandøren, samt timebetaling for åbningstid ved de store debatter i Folketingssalen, jf. punkt 3.4.

Driftstilskud og timebetaling fremgår af Kontraktens punkt 7.

## 6. SAMARBEJDSORGANISATION

Samarbejdsorganisationen består af Folketingets kontaktperson [indsættes ved kontraktunderskrift] og Leverandørens kontaktperson [indsættes ved kontraktunderskrift].

Leverandørens kontaktperson skal modtage alle henvendelser fra Folketinget og er over for Folketinget ansvarlig for alle forhold vedrørende Leverandørens Ydelser under Kontrakten.

Begge parter kan indkalde til møde mellem kontaktpersonerne efter behov.

## 7. PRISER

Folketinget yder et driftstilskud pr. måned for de måneder hvor kiosken holder åbent, dog aldrig i juli måned. Driftstilskuddet udbetales månedsvis bagud og fremgår af bilag 2.

For åbningstid efter normal lukketid ved de store debatter i Folketingssalen, jf. punkt 3.4, betaler Folketinget en timepris på 220 kr.

Alle priser er i danske kroner og eksklusive moms.

I priserne er inkluderet de ved Kontraktens underskrift gældende afgifter, bortset fra moms. Ved ændring af de gældende danske afgifter skal prisen reguleres med den økonomiske nettokonsekvens heraf, således at Leverandøren stilles uændret.

I priserne er inkluderet enhver udgift, som ikke udtrykkeligt i henhold til Kontraktens punkt 5 afholdes af Folketinget.

Priserne reguleres på grundlag af den forholdsmæssige ændring i det i medfør af lovbekendtgørelse nr. 76/1999 fastsatte nettoprisindeks for oktober måned med virkning fra den følgende januar måned. På grund af indekset i oktober 2019 reguleres priserne først gang i oktober 2020, med virkning fra januar 2021.



I forbindelse med ydelse af driftstilskud er Leverandøren forpligtet til ved udløbet af hvert kvartal at udlevere dokumentation til Folketingets Administration for kioskens bruttoomsætning i det forløbne kvartal.

Priserne i kiosken skal være identiske med de priser, som Leverandøren tager for salg af samme varer til andre kunder på andre lokaliteter.

Priserne i kiosken må endvidere ikke være højere end det sædvanlige prisniveau i kioskbranchen i København.

## **8. FAKTURERING OG BETALING**

Fakturering skal ske i henhold til de til enhver tid gældende regler for fakturering af offentlige myndigheder, jf. kapitel 3 i bekendtgørelse nr. 206 af 11. marts 2011 jf. § 7, stk. 1, i lovbekendtgørelse nr. 798 af 28. juni 2007 om offentlige betalinger m.v. vedrørende elektronisk fakturering.

Betaling for Ydelserne under Kontrakten, herunder betaling for åbningstid ved de store debatter i Folketingsalen, faktureres månedsvis bagud, og de i måneden leverede timer skal fremgå af fakturaen med henvisning til dato og tidsrum for levering af timerne.

Fakturaen skal fremsendes elektronisk til EAN-nr. 5798 0000 16200.

Fakturaen forfalder til betaling 30 dage efter, at Leverandøren elektronisk har fremsendt en fyldestgørende faktura.

## **9. GARANTI**

Leverandøren indestår for, at de leverede Ydelser opfylder de i Kontrakten med bilag angivne krav og at Ydelserne i øvrigt omfatter alle de forhold, som Folketinget med føje kan forvente i henhold til Kontrakten.

Leverandøren garanterer, at denne i hele kontraktperioden opretholder den fornødne kapacitet til gennemførelse af Kontrakten på det krævede serviceniveau.

Leverandøren indestår for, at Leverandøren overholder de til enhver tid gældende lovregler, herunder at de leverede produkter lever op til gældende lovkrav.

## **10. VIRKSOMHEDSOVERDRAGELSE**

Som en del af Kontrakten vil de personer, der er anført i Bilag 4.1, overgå til ansættelse hos Leverandøren under iagttagelse af principperne i lov nr. 111 af 21. marts 1979 om lønmodtageres retsstilling ved virksomhedsoverdragelse med efterfølgende ændringer (lovbekendtgørelse nr. 710 af 20. august 2002). Nærmere betingelser herfor fremgår af bilag 4.



## 11. SAMFUNDSANSVAR

Leverandøren skal i forbindelse med opfyldelse af Kontrakten efterleve de i bilag 3 fastsatte krav og specifikationer vedrørende samfundsansvar forpligtelser og i denne henseende indsende oplysninger herom i overensstemmelse med de i bilag 3 fastsatte krav.

## 12. MISLIGHOLDELSE

Hvor ikke andet følger af bestemmelserne i nærværende Kontrakt, gælder dansk rets almindelige regler om beføjelser i anledning af en parts misligholdelse, herunder bl.a. reglerne om forholdsmæssigt afslag.

Såfremt Leverandøren væsentligt misligholder sine forpligtelser efter nærværende Kontrakt, er Folketinget berettiget til at ophæve Kontrakten og/eller kræve erstatning efter dansk rets almindelige erstatningsregler, jf. dog punkt 15 nedenfor.

Det betragtes bl.a. som en væsentlig misligholdelse af nærværende Kontrakt fra Leverandørens side:

- At Leverandøren går konkurs, såfremt konkursboet ikke på baggrund af skriftlig henvendelse fra Folketinget uden ugrundet ophold tilkendegiver, at boet indtræder i Kontrakten, jf. konkurslovens regler herom, eller ved Leverandørens rekonstruktionsbehandling, åbning af forhandlinger om akkord eller væsentligt forringede økonomiske forhold i øvrigt, der bringer Kontraktens rette opfyldelse i fare, i det omfang konkursloven gør dette muligt.
- at Leverandøren gennemfører bygnings- eller indretningsmæssige ændringer mv. af kiosken uden Folketingets godkendelse,
- at kiosken ikke holdes i aftalt drift, herunder overholder de aftalte åbningstider,
- at Leverandøren groft misligholder kravene til samfundsansvar, jf. bilag 3,
- hvis der foreligger flere misligholdelser fra Leverandørens side, der hver for sig ikke udgør en væsentlig misligholdelse, men som tilsammen er væsentlige for Folketinget,
- at der er konkret begrundet mistanke om overtrædelse af Leverandørens forpligtelser iht. punkt 11, og Leverandøren ikke inden en fastsat frist har fremsendt dokumentation, der eliminerer mistanken,
- at Leverandøren eller dennes ansatte er skyld i gentagne brud på Folketingets sikkerhedsbestemmelser, jf. bilag 5.

I tilfælde af væsentlig misligholdelse er Folketinget berettiget til straks uden varsel at ophæve Kontrakten til øjeblikkelig ophør og kræve kiosklokalet ryddet for Leverandørens regning.

## 13. LEVERANDØRENS ERSTATNINGSPLIGT

Leverandøren er erstatningspligtig overfor Folketinget efter dansk rets almindelige regler, jf. dog punkt 15. Erstatningspligten omfatter ikke indirekte tab.

Leverandørens samlede erstatningsansvar kan maksimalt udgøre 500.000 kr.



## 14. FOLKETINGETS FORHOLD

Om Folketingets misligholdelse af betalingsforpligtelser gælder, at Folketinget først er i misligholdelse 30 Dage efter, at skriftlig rykker for Leverandørens tilgodehavende er modtaget, jf. dog punkt 15. Om Folketingets fordringshavermora gælder dansk rets almindelige regler. Indirekte tab, herunder driftstab og tabt avance, erstattes ikke.

Folketinget hæfter ikke overfor tredjemand for aftaler Leverandøren indgår med denne, og Leverandøren skal overfor tredjemand klart tilkendegive Leverandørens selvstændighed i forhold til Folketinget.

## 15. FORCE MAJEURE

Hverken Leverandøren eller Folketinget skal i henhold til denne Kontrakt anses for ansvarlig over for den anden part, for så vidt der er tale om forhold, der ligger uden for partens kontrol, og som parten ikke ved Kontraktens underskrift burde have taget i betragtning eller burde have undgået eller overvundet. Forhold hos en underleverandør anses kun for force majeure, såfremt der for underleverandøren foreligger en hindring, der omfattes af første punktum, og som Leverandøren ikke burde have undgået eller have overvundet.

Force majeure kan højst gælde med det antal Dage, som force majeure-situationen varer.

Force majeure kan kun påberåbes, såfremt den pågældende part har givet meddelelse herom til den anden part straks efter, at force majeure er indtrådt.

Den part, der ikke er ramt af force majeure-situationen, er berettiget til helt eller delvist at annullere Kontrakten med virkning for fremtiden, såfremt force majeure-situationen varer mere end 5 Arbejdsdage.

## 16. ANSVARFORSIKRING

Leverandøren skal i hele kontraktperioden opretholde en ansvarsforsikring hos et anerkendt forsikringselskab, der dækker Leverandørens ansvar efter Kontrakten. Leverandøren skal efter anmodning fra Folketinget dokumentere, at fornøden forsikring er tegnet og opretholdes i den fastlagte periode.

## 17. RETTIGHEDER

Inventar og lignende der stilles til rådighed for kiosken er Folketingets ejendom.

Ved Kontraktens ophør afleveres kiosklokalet samt det i kiosken værende inventar m.v., jf. bilag 1, tilhørende Folketinget i samme stand som ved Kontraktens ikrafttræden bortset fra almindelig slitage.

Såfremt Folketinget har givet tilladelse til bygnings- eller indretningsmæssige ændringer mv., er Leverandøren ikke forpligtet til at reetablere den oprindelige tilsand, med mindre dette er aftalt.

Leverandøren disponerer over varer, personale samt øvrige indkøb, og samtlige varer og øvrige indkøb vil altid være Leverandørens ejendom.





## 18. PERSONALE OG SIKKERHED

Det af Leverandøren anvendte personale skal være kompetent til løsning af de ønskede serviceopgaver og fremtræde venligt og præsentabelt.

Personalet skal kunne sikkerhedsgodkendes, jf. sikkerhedsbestemmelser i bilag 5.

Leverandøren og dennes personale skal overholde alle retningslinjer som Folketinget måtte udstikke vedrørende bl.a. sikkerhedsgodkendelse, ID-kort og Folketingets husorden samt bære ethvert ansvar i forbindelse hermed.

Folketinget har ret til at bortvise personale, der overtræder sikkerhedsbestemmelserne fastsat i bilag 5.

Folketingets lokaler er kameraovervågede. Leverandøren er forpligtet til at oplyse de medarbejdere, der skal arbejde i eller have adgang til Folketinget herom.

## 19. NØGLE- OG ADGANGSKORT

Folketinget udleverer det nødvendige antal nøgler og adgangskort, der skal anvendes og opbevares forsvarligt af Leverandøren. Leverandøren kvitterer for modtagelse af udleverede nøgler og adgangskort til Folketinget. Ved fratræden af medarbejdere skal Leverandøren sikre, at udleverede nøgler og adgangskort afleveres til Folketingets Servicecenter.

Leverandøren skal omgående give meddelelse til Folketinget, hvis nøgler eller adgangskort bortkommer. Leverandøren erstatter de udgifter, som Folketinget afholder til erstatning af bortkomne nøgler eller adgangskort, herunder tillige udgifter til omstilling eller udskiftning af hovednøgler.

## 20. TAVSHEDSPLIGT OG HUSORDEN

Leverandøren og dennes personale skal iagttage ubetinget tavshed med hensyn til oplysninger vedrørende Folketingets arbejdsområder og interne anliggender eller andres forhold, som de får kendskab til i forbindelse med opfyldelse af Kontrakten. Folketinget kan forlange, at Leverandøren og Leverandørens medarbejdere skal underskrive sædvanlige tavshedserklæringer. Tavshedspligten gælder også efter Kontraktens ophør uanset årsagen hertil.

Leverandøren og dennes medarbejdere er underlagt den til enhver tid gældende husorden for Folketinget.

Leverandøren må bruge Folketinget som reference. Leverandøren må ikke uden Folketingets forudgående skriftlige tilladelse udsende offentlig meddelelse om denne Kontrakt eller offentliggøre noget om Kontraktens indhold.



## 21. OVERDRAGELSE

Folketinget har ret til at overdrage sine rettigheder og forpligtelser efter denne Kontrakt til en offentlig institution eller en institution, der ejes af det offentlige eller i det væsentligste drives for offentlige midler. Staten indestår for, at vedkommende institution, til hvem overdragelse finder sted, opfylder sine forpligtelser i henhold til Kontrakten.

Leverandøren kan ikke uden Folketingets skriftlige samtykke overdrage sine rettigheder og forpligtelser efter denne Kontrakt til tredjemand eller overlade Kontraktens opfyldelse til underleverandører ud over det i tilbuddet angivne.

## 22. VARIGHED

Kontrakten løber fra den 1. august 2019 til og med 31. juli 2024, hvor den ophører uden varsel, medmindre Kontrakten forinden er blevet forlænget.

Kontrakten kan af Folketinget forlænges i op til to år på uændrede vilkår. Forlængelse kan ske ad flere omgange, dog minimum med ét år af gangen. Folketinget meddeler senest 6 måneder før Kontraktens ophør, om Kontrakten ønskes forlænget.

Kontrakten kan af hver af parterne opsiges med et varsel på 6 måneder.

## 23. FORTOLKNING OG ÆNDRINGER I KONTRAKTEN

Bestemmelser i Leverandørens tilbud, i korrespondance forud for indgåelse af Kontrakten eller lignende, der ikke er gentaget i denne Kontrakt, kan ikke efterfølgende påberåbes som fortolkningsgrundlag.

Ved fortolkning har kontrakttekst forrang for tekst i bilag.

Denne Kontrakt kan kun ændres ved skriftlig aftale mellem Folketinget og Leverandøren, der indgår i Kontrakten som et tillæg.

Folketinget har ret til at omplacere kiosken internt i Folketinget, herunder eksempelvis til et område, hvor uledsagede gæster i huset også kan anvende kiosken.

## 24. LOVVALG OG VÆRNETING

Kontrakten er undergivet dansk ret.

Såfremt der opstår en uoverensstemmelse mellem Parterne i forbindelse med nærværende Kontrakt, skal Parterne med en positiv, samarbejdende og ansvarlig holdning søge at indlede forhandlinger med henblik på at løse tvisten. Om nødvendigt skal forhandlingerne søges løftet op på højt plan i Parternes organisationer.

Såfremt der ikke ved forhandling kan opnås en løsning, afgøres tvisten ved voldgift efter de af Voldgiftsinstituttet vedtagne regler herom, som er gældende ved indledningen af voldgiftssagen.



Stedet for voldgift er aftalt til København.

Såfremt parterne er enige herom, kan tvister dog afgøres ved de almindelige domstole med København som værneting.

## 25. UNDERSKRIFT

Kontrakten underskrives i to originale eksemplarer, hvoraf parterne hver modtager et eksemplar.

Dato:

Dato:

For Folketinget:

For [Leverandøren]:

-----

-----