



Folketingets Erhvervsudvalg

ERHVERVS MINISTEREN

6. december 2023

Besvarelse af spørgsmål 43 alm. del stillet af udvalget den 9. november 2023 efter ønske fra Lars-Christian Brask (LA).

ERHVERVS MINISTERIET

Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål 43:

Ministeren har flere gange – og senest i svaret på ERU alm. del – spørgsmål 249 (folketingetsår 2022-23, 2. samling) – gjort Folketinget opmærksom på, at ministeren ønsker den stærkest mulige konkurrence på realkreditmarkedet, så danskerne fortsat kan få billige boliglån. Kan ministeren redegøre for, hvad ministeren vil gøre for at fremme konkurrencen på realkreditmarkedet til boligfinansiering, og kan ministeren oplyse, hvad ministeren mener, er grænsen for, hvor stor en enkelt aktørs andel af realkreditmarkedet til boligfinansiering bør være, såfremt forbrugerne skal nyde godt af valgmuligheder og fri konkurrence?

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr. 10 09 24 85

EAN nr. 5798000026001

em@em.dk

www.em.dk

Svar:

Det er afgørende, at låntagere på det danske marked for realkreditlån har adgang til både billige og sikre lån samtidig med, at der er adgang til forskellige låntyper for låntagerne. Det er i den sammenhæng vigtigt med velfungerende regulatoriske rammer for markedet og gennemsigtighed for forbrugerne.

Jeg drøfter aktuelt konkurrencen på realkreditmarkedet med Finans Danmark, idet bidragssatserne fortsat efter min opfattelse fremstår høje, selvom den kapitalopbygning, der oprindeligt var begrundelsen for at forhøje bidragssatserne, er tilendebragt.

Som det fremgår af Konkurrence- og Forbrugerstyrelsens seneste redegørelse om realkredit, så er kapitalgrundlaget nu kommet op på et relativt højt niveau. Der er derfor ikke samme grundlag som før for at fastholde de høje bidragssatser.

Det afgørende er ikke i sig selv institutternes markedsandele, men at markedet er velfungerende og konkurrenceudsat, og skaber gode finansieringsvilkår for borgere og virksomheder.

Med venlig hilsen

Morten Bødskov