



Skatteministeriet

16. april 2024
J.nr. 2024 - 2629

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 396 af 19. marts 2024 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Hans Kristian Skibby (DD).

Jeppe Bruus

/ Jeanette Rose Hansen



Spørgsmål

Vil ministeren give en status på EU-Kommissionens forslag KOM (2022) 701 om ”Moms i den digitale tidsalder”, og for hvordan det forventes at påvirke momspligten for korttidsudlejning af ferieboliger (sommerhuse) og boliger gennem platforme som Airbnb, herunder oplyse om regeringen vil modsætte sig, at EU skal bestemme om og i givet fald hvordan Danmark skal pålægge udlejning af boliger til ferieformål moms?

Svar

EU-Kommissionens forslag af 8. december 2022 om en ændring af det fælles EU-momsdirektiv om ”Moms i den digitale tidsalder”, KOM (2022) 701, indeholder flere elementer. Spørgsmålet vedrører de foreslåede momsregler for platformøkonomi og korttidsudlejning af fast ejendom.

Indledningsvis skal jeg bemærke, at det er et forslag, som regeringen har stor fokus på, og at regeringen har varetaget danske interesser i overensstemmelse med det mandat, som er givet.

Regeringen har gennem forhandlingsforløbet forholdt sig kritisk til EU-Kommissionens forslag om at momsbelægge al korttidsudlejning af fast ejendom som fx sommerhusudlejning.

Der pågår fortsat forhandlinger i den tekniske momsarbejdsgruppe under Rådet, og status på forhandlingerne er, at der har været fremlagt flere kompromisforslag, herunder senest fra det belgiske formandskab.

Regeringen ser positivt på det seneste kompromisforslag, som lægger op til en større grad af fleksibilitet, som bl.a. Danmark har efterspurgt. Ifølge kompromisforslaget lægges der op til, at de enkelte medlemslande kan afgøre, i hvilket omfang korttidsudlejning af fast ejendom skal anses som hotellignende ydelser og omfattes af momspligt, ligesom medlemslandene alternativt kan undtage korttidsudlejning, som ikke overskrider de nationale momsregistreringsgrænser som eksempelvis den danske generelle momsregistreringsgrænse på 50.000 kr.

Forhandlingerne om denne del af EU-Kommissionens forslag om ”Moms i den digitale tidsalder” forventes at fortsætte i den tekniske rådsarbejdsgruppe, indtil der opnås enighed om alle elementer af forslaget. Afslutningsvis bemærkes, at der kræves enstemmighed ved vedtagelse af forslag fra EU-Kommissionen på momsområdet.