


Skatteministeriet

5. november 2021
J.nr. 2020 - 6100

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 7 – Forslag til lov om ændring af skattekontrolloven og ligningsloven (Kompetence til godkendelse af oplysningsskemaet m.v., regnskabsføring i fremmed valuta for visse udenlandske kulbrinteskattepligtige, lempelse af kravet om udarbejdelse af transfer pricing-dokumentation i visse rent danske situationer, justering af straffebestemelsen om indgivelse af land for land-rapport, beskatning af lejeindtægter ved udlejning af helårsbolig og godkendelse af små patientforeninger for sjældne sygdomme som almenvelgørende foreninger m.v.)

Skatteministeriet er blevet opmærksom på, at der beklageligvis er en fejl i eksempel 3 på side 29 i bemærkningerne til lovforslaget § 2, nr. 4. Det er fejlagtigt oplyst, at B er berettiget til bundfradrag. Der vedlægges et revideret eksempel, hvor fejlen er rettet.

Morten Bødskov

/ Lise Bo Nielsen

Revideret eksempel 3

Eksempel 3: To andelshavere (A og B), hvor A betaler hele boligafgiften, mens B ikke betaler noget til boligafgiften, men både A og B står anført som andelshaver. Der er tale om udlejning af en andelsbolig via et bureau eller en deleøkonomisk platform, som indberetter til Skatteforvaltningen:

| Eksempel 3 | | |
|---|------------|------------|
| Andelshaver | A | B |
| Samlede udlejningsindtægt fra udlejning gennem bureau eller deleøkonomisk platform, der indberetter til Skatteforvaltningen | 65.000 kr. | 65.000 kr. |
| Udlejningsindtægt | 32.500 kr. | 32.500 kr. |
| Bundfradrag | 29.900 kr. | 0 kr. |
| Indkomst over bundfradraget | 2.600 kr. | 32.500 kr. |
| Skattepligtig indkomst (60 pct. af indkomst over bundfradraget) | 1.560 kr. | 19.500 kr. |

Eksempel 3 har til formål at illustrere opgørelsen af den skattepligtige indkomst for to andelshavere, hvor det alene er den ene part, der afholder udgifterne forbundet med andelsboligen, og som derfor er berettiget til det fulde bundfradrag.