



Skatteministeriet

21. september 2022
J.nr. 2022 - 6999

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 716 af 24. august 2022 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Jens Joel (S).

Jeppe Bruus

/ Uffe Mikkelsen

Spørgsmål

Ministeren bedes oplyse, hvad det vil koste at indføre en boligopsparingskonto for førstegangskøbere, hvor førstegangskøbere kan opspare op til 50.000 kr. årligt med en fradragsværdi på op til 10.000 kr. årligt, så det over en femårig periode er muligt at opspare 250.000 kr. og modtage 50.000 kr. i fradrag.

Svar

I perioden fra 2016-2020 var antallet af førstegangskøbere i gennemsnit ca. 55.000 personer årligt.¹ Det er ikke nødvendigvis alle førstegangskøbere, der fuldt ud vil gøre brug af ordningen, men da incitamentet er betydeligt, må en høj grad af udnyttelse forventes.

Hvis det beregningsteknisk lægges til grund, at udnyttelsen er 75 pct., skønnes ordningen fuldt indfaset at medføre et årligt mindreprovenu efter tilbageløb på ca. 1,6 mia. kr., *jf. tabel 1.*

Tabel 1. Provenumæssige konsekvenser af en skattenedslag for førstegangskøbere

	Mia. kr.
Umiddelbar virkning	2,1
Virkning efter tilbageløb	1,6

Kilde: Skatteministeriets beregninger på baggrund af tal fra Danmarks Statistik

Det bemærkes, at der ikke er opgjort en provenuvirkning efter tilbageløb og adfærd. Forslaget vurderes i høj grad at virke på samme måde som en ændring af rentefradraget. Aktuelt skønnes der ikke konkret over de afledte adfærdsvirkninger, herunder den potentielle ændring i arbejdsudbuddet, som følge af ændringer i rentefradraget.

¹ Jf. [Antallet af førstegangskøbere steg med 17 pct. i 2020](#), Danmarks Statistik 2021