



Skatteministeriet

14. januar 2022
J.nr. 2021 - 9587

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 175 af 17. december 2021 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Morten Bødskov

/ Lene Skov Henningsen

Spørgsmål

Ministeren bedes redegøre for, hvor mange ejendomsvurderinger – i henholdsvis hele tal og i procent – Vurderingsstyrelsen har sendt ud siden den 1. september 2021 for alle typer ejerboliger (dvs. enfamiliehuse, rækkehuse og etageejendomme), og give et skøn over, hvornår ministeren forventer, at alle boligejere for hver type ejerbolig har fået deres ejendomsvurdering. Hvis ministeren kan foretage opgørelsen på kommunalt niveau, bedes ministeren gøre dette.

Svar

Vurderingsstyrelsen har oplyst, at der i perioden 1. september 2021 til den 14. januar 2022 er udsendt ejendomsvurderinger til ejerne af ca. 50.000 parcel- og rækkehuse, hvilket svarer til knap 3 pct. af alle ejerboliger omfattet af 2020-vurderingen. Udsendelsen af de nye ejendomsvurderinger til sommerhuse, ejerlejligheder og de særligt komplicerede ejerboligsegmenter er ikke påbegyndt på nuværende tidspunkt.

Som jeg tidligere har orienteret forligskredsen og offentligheden om, er det forsat forventningen, at langt de fleste boligejere vil have modtaget en ny vurdering inden udgangen af 2023. Som tidsplanen ligger lige nu, vil kun de særligt komplicerede ejerboligsegmenter ikke have modtaget en endelig ejerboligvurdering inden udgangen af 2023.

Der arbejdes på at fremskynde udsendelsen af flest mulige af de resterende ejerboligvurderinger inden skatteomlægningen i 2024.