



## Skatteministeriet

1. februar 2021  
J.nr. 2020 - 5183

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 107 A - Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Ansættelse af grundværdier for erhvervsjendomme m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 46 af 21. januar 2021. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).

Morten Bødskov

/ Claus F. Houmann



**Spørgsmål**

Det er f.eks. attraktivt for mange virksomheder at være beliggende ud til store veje, hvilket ikke er tilfældet for ejerboliger. Vil ministeren redegøre for, hvordan en grundvurderingsmodel, som bl.a. bygger på ejerboligens beliggenhed, skal fange, at det for erhvervs-ejendomme er andre faktorer, som gør grunden attraktiv end for ejerboliger?

**Svar**

Der henvises til svaret på SAU spørgsmål 31 til L 107 A.