



Skatteministeriet

1. februar 2021
J.nr. 2020 - 5183

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 107 A - Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Ansættelse af grundværdier for erhvervsjendomme m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 37 af 21. januar 2021. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).

Morten Bødskov

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

Mener ministeren, at det er samfundsmæssigt tilrådeligt, at man med forslaget ikke længere har et samlet overblik over værdien af den samlede ejendomsmasse i landet?

Svar

Baggrunden for forslaget om ikke at ansætte ejendomsværdier for erhvervsejendomme er, at der ikke længere er behov for at fastsætte ejendomsværdier for alle erhvervsejendomme i forbindelse med den løbende ejendomsbeskatning.

Det fremgår af vurderingsforliget og ejendomsvurderingsloven, at der kun skal udarbejdes ejendomsvurderinger, der udgør grundlag for løbende ejendomsskat, dog undtaget andelsboliger.

Det er således ikke nyt, at der ikke skal fastsættes offentlige ejendomsværdier for alle ejendomme i Danmark.