



Skatteministeriet

12. februar 2021
J.nr. 2020 - 5183

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 107 - Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Ansættelse af grundværdier for erhvervsejendomme m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 103 af 9. februar 2021. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).

Morten Bødskov

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

Kan ministeren bekræfte, at omlægningen af dækningsafgiften vil reducere den effektive marginale selskabsskattesats, jf. også at dækningsafgiften indgår i "EMRT coperate level" i rapporten "Effective tax levels using the Devereux/Griffith methodology. Project for the EU Commission TAXUD/2019/DE/312: Final report 2019?"

Svar

Det hidtidige beskatningsgrundlag for dækningsafgiften, forskelsværdien, svarer principielt til bygningsværdien. Dermed er dækningsafgiften principielt en ekstra skat på virksomhedernes bygningsinvesteringer, dvs. dækningsafgiften svækker virksomhedernes tilskyndelse til at foretage fornuftige bygningsinvesteringer. Afkast på bygningsinvesteringer bliver således allerede beskattet med den løbende selskabsskat.

Det foreslåede grundlag for dækningsafgiften, grundværdien, kan virksomhederne ikke påvirke, og dermed svækker dækningsafgiften med den foreslåede omlægning ikke længere tilskyndelsen til at foretage fornuftige bygningsinvesteringer.

Omlægningen af beskatningsgrundlaget for dækningsafgiften medfører, at dækningsafgiften ikke længere udgør en marginal skat på virksomhedernes bygningsinvesteringer. I den henseende kan det fremføres, at omlægningen kan sammenlignes med en reduktion i den effektive marginale selskabsskat på afkast af bygningsinvesteringer. Skatteministeriet opgør dog ikke en effektiv marginal selskabsskattesats.