



FOLKETINGET

Skatteudvalget

Til: Skatteministeren

Dato: 27. januar 2021

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 107 A

Forslag til lov om ændring af ejendomsvurderingsloven og forskellige andre love. (Ansættelse af grundværdier for erhvervsjendomme m.v.).

Af skatteministeren (Morten Bødskov)

Spørgsmål 67

Med lovforslag nr. L 71 (folketingsåret 2019-20), der blev vedtaget i december 2019, blev grundværdivurderingsnormen for ejerlejligheder ændret. Med nærværende lovforslag udbredes denne ændring til øvrige boformer herunder lejelejligheder. Kan ministeren bekræfte, at de nye principper betyder, at grundværdien og dermed den samlede grundskyldsbetaling tilknyttet en given grund vil stige, såfremt der opføres beboelsesejendomme i etager (dvs. ejerlejligheder eller lejelejligheder) i stedet for et enfamiliehus? Endvidere bedes ministeren bekræfte, at det betyder, at grundskyldsskatteopkrævningen – isoleret set – vil tilskynde til opførelse af enfamiliehuse fremfor etageejendomme til beboelse.

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Louise Schack Elholm (V).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Louise.Elholm@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne
Bjørn Brandenborg
formand