



Skatteministeriet

1. oktober 2021
J.nr. 2021 - 7223

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 692 af 15. september 2021 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Morten Bødskov

/ Morten Hedegaard Rasmussen



Spørgsmål

Vil ministeren redegøre for de provenumæssige konsekvenser ved at fritage land- og skovbrug, herunder bortforpagtning af landbrugsjord, for lagerbeskatning?

Svar

Som en del af finansieringen af *Aftale om ny ret til tidlig pension* fra oktober 2020 indgår, at beskatningen af selskabers mv. ejendomsavancer ændres fra en realisationsbeskatning, hvor beskatningen indtræder ved ejendommens salg, til en lagerbeskatning, hvor selskaber mv. beskattes løbende hvert år af ejendommens værdistigninger. Det svarer til den måde, som pensionselskaber beskattes i dag.

Det er Skatteministeriets umiddelbare vurdering, at det ikke vil være muligt indenfor rammerne af EU's regler om statsstøtte at skattefritage bestemte erhverv, herunder land- og skovbrug, fra lagerbeskatningen.

Det bemærkes, at ved aftalens indgåelse blev det skønnet, at den nye lagerbeskatning vil medføre et årligt merprovenu på 850 mio. kr. efter tilbageløb og adfærd (i 2020-niveau). Skatteministeriet vurderer, at kun en meget beskedent andel af merprovetuet hidrører fra land- og skovbrug. Det ses i lyset af, at det kun er jord og produktionsbygninger, der primært udlejes/bortforpagtes, der omfattes af den nye lagerbeskatning. Hvis jord og produktionsbygninger primært anvendes i selskabets mv. egen drift, eller hvis den samlede ejendomsværdi på koncernniveau udgør mindre end 100 mio. kr., vil selskabet ikke være omfattet af lagerbeskatningen. Derudover er de fleste skov- og landbrug organiseret som personligt ejet virksomhed, der ikke omfattes af lagerbeskatningen.