



Skatteministeriet

20. september 2021
J.nr. 2021 - 5713

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes endeligt svar på spørgsmål nr. 611 af 7. juli 2021 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Morten Bødskov

/ Uffe Mikkelsen



Spørgsmål

I boligskatteforliget er det aftalt, at hvis værdien af grunde vurderes højere, så vil man, når de nye beskatningsregler træder i kraft, kalibrere grundskyldspromillerne efter de højere vurderinger på kommune niveau, så der ikke opkræves højere ejendomsskat.

Ministeren bedes oplyse, hvordan man har tænkt sig at fastsætte grundskyldspromillerne i 2024, når en del af vurderingerne først forventes at komme, efter de nye beskatningsregler er trådt i kraft?

Svar

Grundskyldspromillerne fastsættes som aftalt i ”Tryghed om boligbeskatningen”, således at provenuet fra grundskylden i den enkelte kommune i 2024 ved anvendelse af nye grundvurderinger med forsigtighedsprincippet svarer til provenuet under gældende regler på nye vurderinger.

Det er muligt at fastsætte grundskyldspromiller, selvom grundvurderingerne ikke er udsendt på kalibreringstidspunktet. Der vil blive anvendt modelberegnete grundvurderinger. Disse forventes under ét ikke at afvige fra de udsendte vurderinger på kommuneniveau.