



Skatteministeriet

30. juni 2021
J.nr. 2021 - 5096

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 558 af 18. juni 2021 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Morten Bødskov

/ Lene Skov Henningsen



Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, hvad konsekvensen vil være for de nuværende boligejere og potentielle købere, hvis man står og skal handle bolig i f.eks. februar 2024, og der fortsat ikke ligger en ny ejendomsvurdering for boligen på det tidspunkt?

Svar

Prisen på en bolig fastsættes som udgangspunkt af køber og sælger på markedsvilkår. Flere elementer indgår i fastsættelsen af handelsprisen. Forventningerne til de fremtidige vurderinger og dermed den fremtidige beskatning af boligen indgår som et af flere prispåvirkende elementer. Udsendelsen af de nye vurderinger ændrer ikke på dette forhold.

Jeg henviser i øvrigt til mit svar på spørgsmål 557.