



Skatteministeriet

18. september 2020
J.nr. 2020 - 7235

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 654 af 26. august 2020 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær (DF).

Morten Bødskov

/ Lene Skov Henningsen



Spørgsmål

Vil ministeren oplyse, om udviklingen af ejendomsvurderings- og boligbeskatningssystemet holder tidsplanen og forventes at blive fuldt funktionsdygtig?

Svar

Udviklings- og Forenklingsstyrelsen har orienteret Skatteministeriet om, at der er udfordringer med udviklingen af det nye ejendomsvurderingssystem, så de første vurderinger forventes at kunne blive udsendt omkring sommeren næste år. Der er tale om en foreløbig og usikker vurdering, og der udarbejdes et mere præcist skøn som led i en ekstern trykprøvning af ejendomsvurderingsprojektet.

Jeg er på ingen måder tilfreds med forsinkelsen. Omvendt kommer jeg ikke til at forcere udsendelsen af vurderingerne med et ufærdigt system på bekostning af boligejernes tryghed.

Flere dele af ejendomsvurderingssystemet er færdige. Udviklings- og Forenklingsstyrelsen oplyser bl.a., at der er indsamlet de nødvendige data (BBR, plandata mv.) og færdigudviklet statistiske modeller, som kan generere vurderingsforslag for både grundværdier og ejendomsværdier for parcel- og rækkehuse. Desuden er elementerne til at sagsbehandle simple parcel- og rækkehuse færdigudviklet, men endnu ikke færdigtestet. Der udestår dog fortsat et betydeligt udviklingsarbejde, inden alle ejendomsvurderinger kan udsendes.

På baggrund af Udviklings- og Forenklingsstyrelsens oplysninger har jeg bedt om et samlet overblik over udfordringernes omfang og konsekvenser i form af en ekstern trykprøvning af projektet.

For så vidt angår boligskatteforliget, er den konkrete plan for implementeringen af forligets elementer under endelig konsolidering.

Som det fremgår af *Aftale om kompensation til boligejerne og fortsat tryghed om boligbeskatningen* af 15. maj 2020, vil jeg snarest muligt indkalde forligspartierne til at drøfte mulighederne for forenklinger i forhold til implementering af boligskatteforliget med henblik på at reducere risici i udviklingen.

Når der er klarhed over udviklingsbehovene i forhold til implementeringen, vil der blive gennemført en konsolidering af projektgrundlaget for it-udviklingen mv., så der kan udarbejdes holdbare estimater for økonomi og tidsplaner.