


Skatteministeriet

31. oktober 2017
J.nr. 2017 - 7038

Til Folketinget – Finansudvalget

Vedrørende L 3 - Forslag til Lov om ændring af lov om fastsættelse af udgiftslofter for stat, kommuner og regioner for finansårene 2014-2017, lov om fastsættelse af udgiftslofter for stat, kommuner og regioner for finansåret 2018, lov om fastsættelse af udgiftslofter for stat, kommuner og regioner for finansåret 2019 og lov om fastsættelse af udgiftslofter for stat, kommuner og regioner for finansåret 2020. (Konsekvenser af aftale om tryghed om boligbeskatningen m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 1 af 23. oktober 2017. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Martin Lidegaard (RV).

Karsten Lauritzen

/ Claus Houmann



Spørgsmål

Vil ministeren, på baggrund af aftalen om tryghed i boligbeskatningen, oplyse om en kommune i 2019, 2020 og 2021 vil kunne flytte skatten fra kommuneskat (arbejdsindtægt) til grundskyld (arbejdsfri indtægt) uden at kompensationen ryger?

Svar

Med boligforliget fastsættes nye grundskyldspromiller med virkning fra 2021. De kommunale grundskyldspromiller fastsættes, således at provenuet fra grundskylden i den enkelte kommune i 2021 ved anvendelse af nye vurderinger med forsigtighedsprincippet svarer til provenuet under gældende regler på nye vurderinger (dvs. inkl. stigningsbegrænsning). Ingen grundskyldspromille kan sættes op i forbindelse med omlægningen. Grundskyldspromillen kan højst fastsættes til 30 promille.

Grænsen på 30 promille samt reglen om, at ingen promille kan sættes op, indebærer, at grundskyldspromillen for enkelte kommuner kan blive fastsat, så provenuet fra grundskylden umiddelbart falder. Disse kommuner vil blive kompenseret fuldt ud af staten.

Det kommunale skattestop indebærer, at kommunerne under ét ikke må sætte de kommunale skatter op: Den enkelte kommune kan dog godt sætte skatten op, hvis andre kommuner sætter skatten tilsvarende ned. Ligeledes har kommunen – indenfor visse grænser – frihed til at sammensætte sit miks af provenu fra grundskyld, dækningsafgift og indkomstskat. Herunder at sætte den kommunale indkomstskattesats ned og sætte grundskyldssatsen op.

Umiddelbart skønnes kun et meget lille antal kommuner at blive omfattet af kompensationsreglen – og kun i et meget begrænset omfang. *I teorien* vil disse kommuner kunne sætte indkomstskatten ned og grundskylden op, for herefter at få sat grundskyldsprovenuet ned igen som følge af de nye satser og blive kompenseret herfor af staten. Dermed vil kommunen indirekte få finansieret en skattelettelse i kommunen af staten.

I praksis vurderes dette dog ikke at ville forekomme i nævneværdigt omfang.

For det første vil den kommune, der vil ønske at gøre brug af muligheden, skulle være i stand til at forudsige de kommende vurderinger i tilstrækkeligt præcist omfang til at vide, at kommunen faktisk *vil* blive omfattet af kompensationsordningen. Således vil kommunen skulle sætte promillen op med virkning fra 2020, da boligforliget indebærer, at grundskyldspromillerne for de enkelte kommuner for 2021 fastsættes ved lov. Det vil sige, at skatteomlægningen skal gennemføres i forbindelse med kommunens budgetforhandlinger i efteråret 2019. De vurderinger, der udgør grundlag for grundskylden i 2021, offentliggøres først i hhv. foråret 2020 (erhvervsejendomme) og foråret 2021 (ejerboliger).

For det andet vil en omlægning fra indkomstskat til grundskyld have fordelingsmæssige effekter – nogle borgere vil vinde og andre tabe – og borgerne i kommunen vil skulle betale den fulde, forhøjede grundskyld i 2020. Historisk har der ikke været stor opbakning til, at grundskylden forhøjes i videre omfang.