



Transport-, Bygnings- og Boligudvalget

Til: Transport-, bygnings- og boligministeren

Dato: 28. maj 2018

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 206

Forslag til lov om ændring af lov om almene boliger m.v. (Finansiering af almene boliger med lån ydet på grundlag af statsgaranterede obligationer).
Af transport-, bygnings- og boligministeren (Ole Birk Olesen)

Spørgsmål 10

Landsbyggefonden vurderer i sit høringssvar, at der er en mulighed for, at differensrentebetalingen kan være højere end fondens besparelse på ydelsesstøtten, uden at fonden har mulighed for dækning af denne merudgift. Landsbyggefonden kan derfor få en merudgift til støtte af reoveringslån mv., som følge af omlægningen til statsgaranterede lån. Fonden har desværre ikke mulighed for at vurdere omfanget af de økonomiske konsekvenser af dette, da det afhænger dels af renteniveauet for de nye statsgaranterede almene realkreditobligationer, dels af den præcise metode til beregningen af differensrenten.

Ministeriet skriver under punkt 4 i høringssnotatet, at Landsbyggefonden ikke vil få en merudgift til støttede reoveringslån mv., som følge af omlægningen til statsgaranterede lån. Ministeren bedes uddybe, hvorfor der ikke er grundlag for fondens bekymring om merudgifter. Kan ministeren garantere at Landsbyggefonden og beboerne ikke får eller vil få merudgifter til støttede reoveringslån mv. som følge af omlægning til statsgaranterede lån?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Roger Courage Matthisen (ALT).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Roger.Matthisen@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne

Lennart Damsbo-Andersen
formand