

MINISTEREN

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget
Folketinget

Dato 26. oktober 2017
J. nr. 2017-5540

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Transport-, Bygnings- og Boligudvalget har den 4. oktober 2017 stillet mig følgende spørgsmål (TRU alm. del), som jeg hermed skal besvare.

Spørgsmål nr. 2:

Vil ministeren redegøre for en parcelhusejers juridiske stilling, når denne bor på en privat fællesvej, og der sker person- eller materielskade på den private fællesvej?

Svar:

Lov om private fællesveje (privatvejsloven) indeholder ikke selvstændige regler om erstatning for skade som følge af manglende vedligeholdelse af en privat fællesvej.

Det fremgår af privatvejslovens § 44, at det er ejerne af de ejendomme, der grænser til en privat fællesvej i by eller bymæssigt område, der skal holde vejen i en god og forsvarlig stand under hensyn til færdsdens art og omfang.

Når der tale om private fællesveje på landet, er det de vejberettigede, der i forhold til deres brug af veje, har pligt til at sørge for, at vejen er i god og forsvarlig stand i forhold til færdsdens art og omfang, jf. privatvejslovens § 13.

Erstatningsansvar for person- eller materielskade, der er en direkte følge af, at en grundejer ikke har overholdt sin vedligeholdelsesforpligtelse eller på anden måde har udvist forsømmelse, er et privatretligt spørgsmål, der i sidste ende skal afgøres ved domstolene efter de almindelige erstatningsregler.

Med venlig hilsen



Ole Birk Olesen