



27. november 2017
J.nr. 2017 - 7666

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 101 af 14. november 2017 (alm. del).

Karsten Lauritzen

/ Nicklas Spangsberg Krogstrup

Spørgsmål

Kan ministeren oplyse, hvor stor en årlig indtjening danske Airbnb værter har haft på at udleje deres bolig inden for de sidste tre år? Det ønskes herunder oplyst, hvor stort spændet er fra dem, der tjener mest, til dem, der tjener mindst. Såfremt ministeren ikke er i besiddelse af oplysningerne, vil ministeren så efterspørge oplysningerne hos Airbnb?

Svar

Det fremgår af Airbnb's hjemmeside, at virksomheden den 3. juni 2017 publicerede en rapport, som indeholder statistik for danske værter i perioden fra april 2016 til april 2017. Af rapporten fremgår det bl.a., at der er 31.000 aktive Airbnb-værter i Danmark og den årlige indtjening for en typisk Airbnb-vært udgør 14.600 kr.

Det fremgår desuden, at den samlede indtjening udgør 680 mio. kr. for alle danske Airbnb-værter i perioden fra april 2016 til april 2017.

Endelig fremgår det, at danske Airbnb-værter i samme periode har huset 732.000 gæster. Til sammenligning var der ifølge Airbnb 214.000 gæster i 2014 og 28.000 gæster i 2012.

Airbnb's rapport kan findes her: https://2eqerm1a3y59zguki1lk0mh3-wpengine.netdna-ssl.com/wp-content/uploads/sites/49/2017/06/The-Airbnb-Community_Denmark.pdf

Deleøkonomiske platforme, som ikke er hjemmehørende eller har fast driftssted i Danmark, kan i udgangspunktet ikke pålægges pligt til at indberette om de indtægter, som deres danske brugere erhverver, til de danske skattemyndigheder.

Ejere af helårsboliger, som udlejes en del af året, skal skrive den skattepligtige lejeindtægt på årsopgørelsen – uafhængigt af, hvordan lejeforholdet er formidlet.

Skatteministeriet har derfor ikke særskilte oplysninger om den årlige indtjening for danske Airbnb-værter de sidste tre år. Ønskes det, at de udenlandske deleøkonomiske platforme indberetter til skattevæsenet, er det således efter Skatteministeriets vurdering nødvendigt, at der indgås frivillige aftaler herom.

Som en del af regeringens 'Strategi for vækst gennem deleøkonomi' vil regeringen også arbejde for at udvikle en digital indberetningsløsning, som tredjeparter (fx digitale platforme) kan anvende til indberetning af oplysninger om deres brugeres indtægter til skattevæsenet.