



Energi-, Forsynings- og Klimaudvalget
Christiansborg
1218 København

Ministeren

Dato
24. november 2017

J nr. 2017-3360

Energi-, Forsynings- og Klimaudvalget har i brev af 27. oktober 2017 stillet mig følgende spørgsmål 25 alm. del, som jeg hermed skal besvare. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra udvalget.

Spørgsmål 25

Ministeren bedes kommentere det materiale, NCC Danmark A/S præsenterede for udvalget den 26. oktober 2017, jf. EFK alm. del – bilag 22.

Svar

NCC opstiller i det fremsendte materiale en række konkrete anbefalinger til regeringens kommende energitudspil, som jeg her vil kommentere.

Jeg kan i øvrigt oplyse udvalget om, at jeg har aftalt at mødes med NCC i november med henblik på drøftelse af deres forslag til energitudspillet

Den eksisterende bygningsmasse kan sænke Danmarks energiforbrug markant

Bygningerne repræsenterer en væsentlig del af det samlede energiforbrug i Danmark, og derfor skal energieffektivisering af bygninger også fremover være en del af energipolitikken. Vi er efterhånden kommet rigtig langt med at reducere bygningernes energiforbrug i Danmark, og det betyder, at det bliver stadig mere udfordrende at høste de billige besparelser i bygningerne. Derfor pågår der et grundigt arbejde i mit ministerium, der skal afdække hvordan vi bedst muligt får realiseret de potentialer, der forsat er i bygningsmassen. Jeg lægger i den forbindelse vægt på, at indsatsen står mål med, hvor meget grøn omstilling vi kan få for pengene ved at investere dem i vedvarende energi. Energieffektivisering vil indgå i regeringens samlede energitudspil, som jeg forventer at kunne præsentere efter nytår.

Ny internetteknologi (IOT) kan spare energi i bygninger.

Der skal forskes mere i dette felt.

Internet of things byder på spændende perspektiver i forhold til at nedbringe bygningernes energiforbrug. Ny netværksforbunden teknologi kan være en måde at finde nye besparelspotentialer i bygningerne. *Internet of Things* er også en del af det at skabe et smart energisystem og er et område, hvor

**Energi-, Forsynings- og
Klimaministeriet**

Stormgade 2-6
1470 København K

T: +45 3392 2800
E: efkm@efkm.dk

www.efkm.dk



markedet allerede er i en stærk udvikling og løbende leverer løsninger og produkter. Det indgår i regeringsgrundlaget, at der skal udarbejdes en handlingsplan for smart energi med fokus på mulighederne inden for digitalisering, ligesom regeringen har sat penge af til en smart energi-pulje. Jeg er også glad for, at smart energi/smart grid indgår som en væsentlig del af porteføljen af projekter under EUDP.

Konkrete målsætninger for energirenovering af offentlige ejendomme

Energieffektivisering vil indgå i regeringens samlede energiudspil, som jeg forventer at kunne præsentere efter nytår. I den forbindelse vil der også blive taget stilling til behovet for en eventuelt indsat overfor offentlige ejendomme.

Lovgivningskrav om målt & reelt energiforbrug (energimærkning)

Som energimærkningsordningen er indrettet i dag, viser energimærket bygningens beregnede energiforbrug på energimærkningsskalaen. Det har været forvirrende for mange boligejere, at de ikke har kunnet genkende deres eget forbrug i det mærke, som de er blevet tildelt. Samtidig viser Energistyrelsens seneste opgørelse over mærkernes kvalitet, at der er alt for mange fejl i energimærkerne.

I den kommende tid vil jeg i samarbejde med branchen finde løsninger på problemerne med energimærkningsrapporternes kvalitet. På længere sigt mener jeg også, at mærket i højere grad skal baseres på det faktiske, målte forbrug. Det kræver en øget digitalisering og et øget samspil af data. Det er derfor også et emne som jeg vil tage op med branchen i de drøftelser, som jeg vil have med dem i den kommende tid, således at boligejerne kan få et troværdigt og brugervenligt energimærke, der understøtter indsatsen for at energieffektivisere vores bygninger.

Lovgivningskrav om gradvis forøgelse af renoveringsstøtte fra Landsbyggefonden

Jeg har bedt transport-, bygnings- og boligminister Ole Birk Olesen om at kommentere forslaget, da det ligger under hans ressort:

”Efter § 91 i almenboligloven kan Landsbyggefonden inden for en årlig investeringsramme give tilsagn om ydelsesstøtte til lån til finansiering af opretning, udbedring, vedligeholdelse, forbedring, ombygning sammenlægning af lejligheder og miljøforbedring i almene boligorganisationers byggeri (renoveringsstøtteordningen). Der ydes udelukkende støtte til ekstraordinære arbejder i almene boligafdelinger og ikke til den løbende vedligeholdelse.

Anvendelsen af Landsbyggefondens midler, herunder rammen til renoveringsstøtten og en række andre indsatser for de almene boligområder,



fastsættes af Folketinget ved boligaftalerne. Seneste aftale var i 2014, hvor der blev afsat 21,5 mia. kr. (2015-pl) til og med 2020.

For renoveringsrammen foretages der ved hver boligaftale en vurdering af renoveringsbehovet i sektoren, bl.a. på baggrund af et skøn over de understøttede renoveringer og en vurdering af Landsbyggefondens økonomi. I lyset af, at der fra aftale til aftale kan være behov for at prioritere midler anderledes afhængig af samfundsmæssige og økonomiske faktorer, vil det ikke være hensigtsmæssigt at indføre et lovgivningskrav om en gradvis forøgelse af renoveringsstøtten.”

Lovgivningskrav om målt & faktisk kvalitet af indeklima.

Jeg har bedt transport-, bygnings- og boligminister Ole Birk Olesen om at kommentere forslaget, da det ligger under hans ressort:

”Det fremgår ikke nærmere af materialet fra NCC’s foretræde, hvad et eventuelt forslag om målt og faktisk kvalitet af indeklima måtte indeholde. Umiddelbart er det Transport-, Bygnings- og Boligministeriets vurdering, at de nuværende regler om indeklima i bygningsreglementet er dækkende for indeklimaområdet. Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen stiller dog gerne op til et møde, hvor det nærmere indhold af NCC’s forslag kan drøftes.

Hvad angår de nuværende regler i bygningsreglementet, oplyser Trafik-, Bygge- og Boligstyrelsen følgende:

”Der er i bygningsreglementet stillet en række funktionskrav til bygningers termiske indeklima, luftkvalitet, akustiske indeklima og lysforhold.

Derudover blev der den 1. juli 2017 indført krav om funktionsafprøvning af en række bygningsinstallationer inden ibrugtagningen af bygningen for at sikre, at det faktiske indeklima i den færdige bygning også er sundheds- og sikkerhedsmæssigt tilfredsstillende. Dette omfatter ventilationsanlæg, varme og køleanlæg og belysningsanlæg, jf. bygningsreglementet 2015, kap. 6.5.3 stk. 7, kap. 8.2 stk. 5 og kap. 8.3 stk. 17. Udover, at funktionsafprøvningen bidrager til at sikre, at det faktiske indeklima er tilfredsstillende, sikrer det også, at de tekniske systemer i den færdige bygning fungerer, som de skal.

Bygningsreglementets krav om funktionsafprøvning gælder ved nybyggeri, men også for eksisterende byggeri, hvor der udføres ændringer, der har betydning for bygningsreglementets bestemmelser. Det er for eksempel, når der installeres en ny bygningsinstallation, der ikke tidligere har været i bygningen.



Dokumentation for resultatet af funktionsafprøvningen skal indsendes til kommunen, og opfyldelse af kravene er en forudsætning for, at bygningen må tages i brug.”

Med venlig hilsen

Lars Chr. Lilleholt