

# **ÆNDRING I BOSÆTNINGSMØNSTRE**

v/ Jacob Bjerregaard, formand for KL's Miljø- og Forsyningsudvalg  
Folketingets Transport-, Bygnings- og Boligudvalg 11. april 2018

## Overordnede synspunkter

- › *KL er enig i, at der er udfordringer og er glade for de nye muligheder*
- › *KL er meget skeptisk overfor dele af lovforslaget, der fjerner opgaver og beslutningskompetence fra kommunerne*
- › *Prioritering af Landsbyggefondens midler vil resultere i forfald i den øvrige almene sektor*
- › *Omdannelsen af udsatte boligområder er betydelig underfinansieret*

# *Risiko for, at ghetto - og parallelsamfundsudfordringen spredes til andre boligområder*

Problemer flyttes til andre  
områder

Forslumring af den øvrige  
almene sektor

KL vil gerne i dialog om,  
hvordan udfordringen løses

# ***Kommunernes er forskellige: Ikke alle redskaber kan bruges alle steder***

**Meget forskelligt, hvilke redskaber der dner hvor**

**Ved begrænset efterspørgsel er virkemidler også begrænsede**

**Erstatningsbyggeri koster: Både for kommunerne og lejerne**

**Den enkelte kommune har ikke tilstrækkelig antal ledige boliger**

# Risiko for social eksport når kommunerne mister anvisningsboliger

Kommunerne mister billige lejemål at anvise til

Borgere bliver tvunget ud på det private marked i andre kommuner

Skævvridning af det sociale danmarkskort

Øget pres på den øvrige almene sektor

Vi skal tænke os grundigt om

# Gellerup i Aarhus

# Regnestykket viser, at der skal flere penge til

# Kommunerne skal tages med på råd og finansieringen skal være på plads

Mulighederne er der, men det er svært og endnu sværere i kommuner, der ikke oplever befolkningstilvækst.

Vi taler om at få folk til at flytte UD, lad os tale om, hvordan vi får folk til at flytte IND

Kommunerne kan og vil. Vi skal tages med på råd!

Vi risikerer at skabe flere problemer end vi løser