

Morten Kehlet Nørskov
Skånegade 2, 3.tv.
2300 København S


Morten.Nørskov@gmail.com

Folketinget
Miljø- og Fødevareudvalget
Christiansborg
1240 København K

København den 24. maj 2018

Til Miljø- og Fødevareudvalget

Angående: Bekendtgørelse af lov om landbrugsejendomme – bopælspligt.

Jeg tillader mig at rette henvendelse til Miljø- og Fødevareudvalget, da jeg er havnet i en fastlåst situation.

I lovens § 1, stk. 3 står, at loven har til formål at tilgodese bosætning og udvikling i landdistrikterne.

Jeg har siden december 2002 ejet en ideel halvpart af ejendommen matr. nr. 6-b, Bjørnstrup By, Kongestensvej 28, 4400 Kalundborg. Ejendommen udgør et areal på 50.202m². Min bror ejer den anden ideelle halvpart, som jeg nu ønsker at købe. Siden 1965, da min familie erhvervede ejendommen, har der ikke været tilmeldt nogen på folkeregisteradressen, og ingen har haft fast bopæl på adressen, men landbrugspligten har i alle årene været opfyldt.

Jeg har søgt om dispensation fra bopælspligten to gange, og begge gange har jeg fået det svar, at bopælspligten bortfalder, hvis arealet nedbringes til under 2 ha. Se bilag 1 og bilag 2.

Det undrer mig, da formålet med loven netop er at fastholde befolkningen og dermed skabe liv i landdistrikterne. Samtidig mener jeg, at det er urealistisk at kunne erhverve sig ved dyrkning af et så lille areal, og derfor finder jeg grænsen på 2 ha for lav. Det var måske en fornuftig grænse at sætte for landbrugsejendomme i 1979, da Landbrugsloven inddrog krav om bopælspligt, men her næsten 40 år senere burde Landbrugsloven tilpasses landbrugets udvikling, så grænsen for bopælspligten hænger sammen med et eksistensgrundlag i landdistrikterne.

Tidslinje:

1965 – Min far, farbror og morbror erhverver ejendommen

1967 – Min farbror købes ud

1978 – Min bror erhverver min morbrors ideelle halvpart

1992 – Min mor overtager i uskiftet bo min fars ideelle halvpart

2002 – Jeg erhverver min mors ideelle halvpart med dispensation fra bopælspligten

2015 – Jeg ansøger NaturErhvervsstyrelsen om dispensation fra bopælspligten ved erhvervelse af min brors ideelle halvpart. Afslag med forslag: "Ejeren kan vælge at nedbringe ejendommens areal til under 2 ha ved frasalg af jorder, hvorved landbrugspligten og dermed bopælspligten bortfalder".

2018 – Jeg ansøger Landbrugsstyrelsen om dispensation fra bopælspligten ved erhvervelse af min brors ideelle halvpart. Afslag med samme forslag som 2015 ansøgning.

Jeg håber, at Miljø- og Fødevareudvalget vil tage mit forslag om ændring af Bekendtgørelse af lov om landbrugsejendomme op til drøftelse, så lovgivningen kan blive tidssvarende. På den baggrund vil jeg bede om foretræde for udvalget, så jeg kan uddybe mit forslag. Jeg vil også meget gerne invitere Miljø- og Fødevareudvalget til at komme på besøg, så udvalget kan se min ejendom og høre mere om min fastlåste situation.

Venlig hilsen

Morten Kehlet Nørskov