



Miljø- og Fødevareministeriet
Departementet

Folketingets Miljø- og Fødevareudvalg

Den 15. maj 2018
Sagsnummer: 2018-320

./.

Vedlagt fremsendes til udvalgets orientering besvarelse af spørgsmål 129 ad EEU alm. del af 18. april 2018 vedrørende jordejerskab og regler for erhvervelse af landbrugsjord i Letland.

Med venlig hilsen

Jesper Wulff Pedersen



Den 14. maj 2018
MFVM 510

Folketingets Europaudvalg
Christiansborg
1240 København K

Miljø- og fødevarerministerens besvarelse af spørgsmål nr. 129 (EUU alm. del) stillet 18. april efter ønske fra Kenneth Kristensen Berth (DF).

Spørgsmål nr. 129

”Kan ministeren bekræfte, at Letland har vedtaget en landbrugsjordreform, hvor en jordinvestor skal kunne tale lettisk for at kunne købe jord i Letland? Hvis ministeren kan bekræfte dette, bedes ministeren redegøre for, hvorvidt sprogkundskaber ved køb af landbrugsjord er et sagligt kriterie inden for EU-lovgivningen om etableringsretten, og hvorvidt der gælder særlige nationale værnsregler for salg af landbrugsjord til udenlandske investorer?”

Svar

Der er til brug for besvarelsen af det første spørgsmål indhentet bidrag fra den danske ambassade i Riga, som blandt andet oplyser at:

”Ambassaden kan bekræfte, at den lettiske regering d. 18. maj 2017 vedtog en ændring af landbrugsloven, der medfører et krav om lettiskkundskaber.

Det fremgår af de relevante dele af lovens paragraf 28, at et subjekt vil kunne erhverve landbrugsjord under følgende betingelser, hvis man er

- 1) en fysisk person, der [e] har modtaget et registreringsbevis på, at man er Unionsborger, og et dokument på sprogkundskaber på minimum B2 niveau, hvis man er borger i en anden medlemsstat, et EEA-medlemsland eller Schweiz.
- 2) en juridisk person, som er [f] kapitalejer eller ejer af mere end halvdelen af de stemmeberettigede kapitaldele i virksomheden samt retten til at repræsentere virksomheden, hvis man er borger i en anden medlemsstat, et EEA-medlemsland eller Schweiz, som har modtaget et registreringsbevis på, at man er Unionsborger, og hvis man har dokumentation på sprogkundskaber på minimum B2 niveau.

Det skal i øvrigt oplyses, at skalaen for sprogniveau er som følger:

- A1: Elementært niveau, 1. eksamen
- A2: Elementært niveau, 2. eksamen
- B1: Let øvet niveau, 1. eksamen
- B2: Let øvet niveau, 2. eksamen
- C1: Avanceret niveau, 1. eksamen
- C2: Avanceret niveau, 2. eksamen”

I forhold til det andet spørgsmål om sprogkunderskab som sagligt kriterium ved køb af landbrugsjord er der indhentet bidrag fra Landbrugsstyrelsen, som oplyser at:

”Spørgsmålet om erhvervelse af fast ejendom er ikke harmoniseret og dermed undergivet national regulering. For den nationale regulering gælder dog, at traktatens grundlæggende principper skal respekteres, hvilket i denne sammenhæng dels er det generelle forbud mod nationalitetsdiskrimination og dels reglerne om kapitalens frie bevægelighed samt forbuddet mod restriktioner på fysiske og juridiske personers etableringsfrihed med henblik på udøvelse af selvstændig erhvervsvirksomhed.

Begrænsninger i de grundlæggende friheder vil efter Domstolens praksis undtagelsesvis kunne tillades, hvis disse begrænsninger ikke udgør en forskelsbehandling, er begrundet i tungtvejende offentlige interesser, er velegnet til at sikre det tilstræbte formål og er proportionale. Det vil sige ikke går videre end nødvendigt for at nå det tilstræbte formål. Hertil kommer, at såvel betingelserne i EU’s charter om grundlæggende rettigheder som retssikkerhedsprincippet skal overholdes.

Specifikt i forhold til det nævnte sprogkrav, er det vurderingen, at dette kan udgøre indirekte nationalitetsdiskrimination, der som udgangspunkt ikke er tilladt i henhold til traktaten. Tilsvarende vil gøre sig gældende for andre krav, som direkte eller indirekte sigter på at diskriminere imod borgere eller virksomheder fra andre medlemsstater.

Det kan i øvrigt oplyses, at Kommissionen netop i relation til det lettiske krav om beherskelse af det nationale sprog i en skriftlig besvarelse (E-007877/2017) af et spørgsmål stillet af medlem af Europa-Parlamentet Bendt Bendtsen, har anført, at man fandt, at et sådant ”sprogkrav svarer til en forskelsbehandling på grundlag af nationalitet, hvilket i princippet er i strid med kapitalens frie bevægelighed, der er nedfældet i traktaten.”

Kommissionen har endvidere i samme besvarelse oplyst, at man har taget kontakt til de lettiske myndigheder herom, og opfordret disse til at evaluere deres lovgivning i lyset af Kommissionens fortolkningsmeddelelse om erhvervelse af landbrugsjord (EU tidende 2017/C 350/06) og træffe de nødvendige foranstaltninger med henblik på at bringe dem i overensstemmelse med EU-lovgivningen så hurtigt som muligt.”

I forhold til spørgsmålet om særlige nationale værnsregler for salg af landbrugsjord til udenlandske investorer henvises til kommende besvarelser af spørgsmål 130 og 131 (EUU alm. del.).