



MINISTEREN

Finansudvalget
Folketinget

Dato 20. juni 2018
J. nr. 2018 - 3196

Frederiksholms Kanal 27 F
1220 København K

Telefon 41 71 27 00

Finansudvalget har i spørgsmål 17 af 20. juni bedt mig besvare følgende spørgsmål:

Spørgsmål nr. 17:

Har regeringen sikret, at der bliver betalt dansk skat af huslejeindtægterne, og at overskud ikke sendes i skattely?

Svar:

Bygningsstyrelsen foretager en ejendomsfaglig vurdering af et lejemål, herunder om kundens funktionskrav kan opfyldes, samt om der kan skabes en fordelagtig businesscase i forhold til andre mulige løsninger og markedsvilkårene i området. I denne forbindelse foretages på baggrund af Bygningsstyrelsens markedskendskab en konkret vurdering af, om der er tale om en seriøs udlejer med en tilstrækkelig økonomisk soliditet.

Bygningsstyrelsen kan ikke foretage en skattefaglig vurdering af hverken udlejer eller selskaber, der direkte eller indirekte har ejerandel i udlejers virksomhed. Bygningsstyrelsen har ikke hverken bemyndigelse eller kompetence til at vurdere og træffe afgørelse om skattemæssige forhold.

Med venlig hilsen

Ole Birk Olesen