


Skatteministeriet

14. december 2016
J.nr. 16-0315436

Til Folketinget – Skatteudvalget

Vedrørende L 92 - Forslag til lov om ændring af lov om vurdering af landets faste ejendomme, lov om kommunal ejendomsskat og lov om finansiel virksomhed (Videreførelse af vurderingerne med 1 år, fremrykning af beskatningsgrundlaget, bestemmelser om indsamling og registrering af data m.v.).

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 4 af 7. december 2016. Spørgsmålet er stillet efter ønske fra René Gade (ALT).

Karsten Lauritzen

/ Camilla Christensen



Spørgsmål

Ministeren bedes redegøre for, om lovforslaget ændrer SKATs muligheder for at ændre vurderingen på ejendomme, hvor der er hjemfaldspligt?

Svar

Lovforslaget ændrer ikke på de gældende regler om hjemfaldspligt, som blev indført ved lov nr. 1887 af 29. december 2015, hvorefter der ikke skal tages hensyn til ændrede planforhold ved vurderingen, hvis en ejer over for SKAT godtgør, at der på ejendommen senest den 31. december 2015 er tinglyst en hjemfaldspligt, hvor der på vurderingstidspunktet er 10 år eller mindre til det tidspunkt, hvor kommunen tidligst kan udnytte hjemfaldspligten.