



Folketingets Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalg

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTEREN**

10. november 2016

Besvarelse af spørgsmål 3 ad L 22 stillet af udvalget den 12. oktober 2016 stillet efter ønske fra Ida Auken (RV).

**ERHVERVS- OG
VÆKSTMINISTERIET**
Slotsholmsgade 10-12
1216 København K

Spørgsmål:

Kan ministeren af- eller bekræfte, at den videre adgang til tidsbegrænsede erhvervslejemål vil forstærke koncentrationstendensen i dansk detailhandel?

Tlf. 33 92 33 50
Fax 35 29 10 01
CVR-nr 10 09 24 85
evm@evm.dk
www.evm.dk

Svar:

Videre muligheder for at indgå tidsbestemte lejeaftaler vil forventeligt ikke i sig selv skabe eller forstærke en tendens til koncentration i detailhandlen. Det skyldes, at ændringen giver både små som store virksomheder bedre adgang til erhvervslejemål ved at give større fleksibilitet til at indgå lejeaftaler, der er tilpasset den enkelte virksomheds forhold.

I en analyse udarbejdet af den tværministerielle arbejdsgruppe bestående af Erhvervs- og Vækstministeriet, Ministeriet for By, Bolig og Landdistrikter samt Finansministeriet, der har haft til opgave at se nærmere på muligheden for at justere loven, fremgår det, at forslaget kan øge udbud af lejemål, og at det kan blive nemmere for virksomheder i vækst at finde passende lokaler, når de skal ekspandere. Bedre muligheder for tidsbestemte lejeaftaler kan ligeledes gøre det nemmere for virksomheder at få adgang til lokale butiksmiljøer og at få adgang til de lejemål, der passer til den kundekreds eller de butikskoncepter, de ønsker.

Med venlig hilsen

Troels Lund Poulsen