



Erhvervs-, Vækst- og Eksportudvalget

Til: Erhvervsministeren

Dato: 14. marts 2017

Udvalget udbeder sig ministerens besvarelse af følgende spørgsmål:

L 121

Forslag til lov om ændring af lov om planlægning, lov om naturbeskyttelse og lov om aktindsigt i miljøoplysninger. (Modernisering af planloven, bedre rammer for kommuner, borgere og virksomheder i hele landet).

Af erhvervsministeren (Brian Mikkelsen)

Spørgsmål 34

Det fremgår af bemærkningerne til §1, nr. 85, at grundejeren ifølge bestemmelse i § 36, stk. 1, nr. 9, har en umiddelbar ret til en ombygning af et enfamilieshus til op til 250 m², som foreslås hævet til 500 m². Kommunalbestyrelsen vil derfor ikke efter landzonebestemmelserne kunne modsætte sig en til- og ombygning af et helårshus, hvor det samlede bygningsareal til boligformål ikke bliver større end 500 m², hverken med hensyn til størrelse eller udformning. Der kan dog i det konkrete tilfælde være krav om tilladelse eller dispensation efter anden lovgivning, som kan regulere omfanget eller udseendet af det enkelte byggeri, bl.a. skal restriktioner i form af adgangs begrænsninger og byggelinjer respekteres.

Hvilken lovgivning om 'byggelinier og 'adgangs begrænsninger' henviser lovforslaget til, og i hvilket omfang vil det være muligt for kommunalbestyrelsen at modsætte sig en udvidelse af enfamilieshus med henvisning til hensynet til kommunens planlægning for natur- og landskabsværdier, strand-, skov-, klitfredningsbyggelinjer mv. samt hensynet til Natura 2000 områder?

Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Lisbeth Bech Poulsen (SF).

Svar bedes sendt elektronisk til spørgeren på Lisbeth.Poulsen@ft.dk og til lov@ft.dk.

På udvalgets vegne

Morten Bødskov
formand