



## Transport-, Bygnings- og Boligudvalget

ERHVERVS MINISTEREN

### Besvarelse af spørgsmål 778 alm. del stillet af udvalget den 27. september 2017 efter ønske fra Andreas Steenberg (RV).

24. oktober 2017

#### Spørgsmål:

Frem til vedtagelsen af Fingerplan 2007 for hovedstadsområdet var Nærum udpeget som såkaldt lokaliseringsområde, der betød, at Nærum havde næsten samme status som et stationsnært område; dvs. med mulighed for udvikling og etablering af kontor- og videns erhverv over 1.500 m<sup>2</sup>. Vil ministeren se positivt på, at der ved en kommende revidering af Fingerplanen sker en tilbageførelse af Nærums status, så Nærum igen får en status, som er gældende for et stationsnært område.

ERHVERVS MINISTERIET  
Slotsholmsgade 10-12  
1216 København K

Tlf. 33 92 33 50

Fax 33 12 37 78

CVR-nr. 10 09 24 85

EAN nr. 5798000026001

em@em.dk

www.em.dk

#### Svar:

Jeg synes helt generelt, at det er vigtigt, at der er nogle gode rammer for vækst og udvikling i vores hovedstadsområde. Det er bl.a. derfor, at regeringen har igangsat en fingerplanrevision, der har til formål at fremme en positiv udvikling i hovedstadsområdet.

Den igangsatte revision foregår i to spor. Det første spor havde fokus på mindre, afgrænsede ændringer af Fingerplanen og resulterede i Fingerplan 2017, der trådte i kraft 26. juni 2017. Som en del af dette spor 1 blev der bl.a. givet bedre udviklingsmuligheder i Nærum, hvor der blev åbnet op for, at en virksomhed kan udbygge sit domicil fra ca. 18.000 op til 27.500 etagemeter.

Som en opfølgning på spor 1 er vi p.t. i gang med revisionens spor 2, hvor der – med afsæt i bl.a. forslag fra kommuner – kigges på behovet for grundlæggende ændringer af Fingerplanen. Det såkaldte stationsnærhedsprincip, der betyder at etablering af kontor- og videns erhverv over 1.500 m<sup>2</sup> skal ske stationsært, er også en af de ting, der i den forbindelse vil blive kigget efter i sømmene.

De 34 kommuner i fingerplanområdet er blevet inviteret til at indsende forslag til revisionens spor 2 med frist den 15. oktober 2017. Jeg vil positivt overveje de mange ønsker, der kommer for kommunerne, herunder vedr. Nærum, og se på mulighederne for at finde afbalancerede løsninger

Med venlig hilsen

Brian Mikkelsen