



Skatteministeriet

18. august 2017
J.nr. 2017 - 4040

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes endeligt svar på spørgsmål nr. 459 af 23. juni 2017 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Finn Sørensen (EL).

Karsten Lauritzen

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

Ministeren bedes oplyse, hvordan boligaftalen påvirker kommunernes mulighed for at fastsætte satser for grundskyld og dækningsbidrag frem til hhv. 2021 og 2020.

Svar

Grundskyld

Frem til og med 2020 gælder de hidtidige regler for fastsættelse af kommunale grundskyldspromiller. Det vil sige, at den enkelte kommune kan sætte grundskylden op eller ned, dog under iagttagelse af reglerne om det kommunale skattestop, hvor kommunerne under ét ikke kan sætte de samlede kommunale skatter op.

Det følger af forliget om *Tryghed om boligbeskatningen*, at der (ved lov) i 2020 fastsættes nye grundskyldspromiller for de enkelte kommuner med virkning for 2021, således at provenuet fra grundskylden i den enkelte kommune i 2021 ved anvendelse af nye vurderinger med forsigtighedsprincippet svarer til provenuet under gældende regler på nye vurderinger. Ingen grundskyldspromille kan sættes op i forbindelse med omlægningen.

Den nuværende undergrænse for grundskylden på 16 promille ophæves. Grundskyldspromillen kan højst fastsættes til 30 promille. De for hver kommune lovfastede promiller udgør et loft i 2021-2025. Kommunalbestyrelsen vil således kunne sætte grundskyldspromillen ned, men ikke op, i perioden.

Dækningsafgift

Det formodes, at spørgeren spørger til reglerne for de kommunale dækningsafgifter. Frem til og med 2019 gælder de hidtidige regler for fastsættelse af dækningsafgiftssatser. Det vil sige, at kommunerne kan sætte dækningsafgifterne op eller ned, dog under iagttagelse af reglerne om det kommunale skattestop – tilsvarende grundskylden, jf. oven for.

Det følger af forliget om *Tryghed om boligbeskatningen*, at der (ved lov) i 2019 fastsættes nye erhvervsdækningsafgiftssatser for kommuner, der i 2019 opkræver erhvervsdækningsafgift. Det betyder, at i kommuner, hvor erhvervsdækningsafgiftssatsen er nul i 2019, bliver satsen også nul i 2020. De nye satser har virkning fra skatteåret 2020. De lovfastede erhvervsdækningsafgiftssatser udgør et loft fra 2020 til 2025. Kommunalbestyrelsen vil således kunne sætte satsen ned, men ikke op, i 2020-2025.

De nye satser for erhvervsdækningsafgift har virkning fra 2020, da det er første år, hvor de nye vurderinger udgør beskatningsgrundlag for dækningsafgiften, og da grundlaget for dækningsafgiften ikke er omfattet af en stigningsbegrænsnings-regel.

Satserne fastsættes, så det samlede provenu fra erhvervsdækningsafgiften i 2020 svarer til provenuet i 2014 (2017-niveau) justeret for ændringer i erhvervsdækningsafgiftssatserne fra og med skatteår 2017. Dermed bliver betalere af erhvervsdækningsafgift under ét forsikrede mod virkningen af de nye beskatningsgrundlag for erhvervsdækningsafgift. Fordelingen pr. kommune sker på baggrund af den enkelte kommunes andel af det forventede samlede erhvervsdækningsafgiftsprovenu i 2020, hvis de nye beskatningsgrundlag havde fået lov til at slå fuldt igennem i 2020. Efter behov tilpasses maksimalsatsen for erhvervsdækningsafgiften.

Der er ikke aftalt ændringer af reglerne for fastsættelse af dækningsafgiftssatser for offentlige ejendomme.