

BILAG 1



Dato 22. februar 2017
J. nr. 2016-6385

OPP-projekter på Transport-, Bygnings- og Boligministeriets område

I det nedenstående er samlet en oversigt over de hidtidige OPP-projekter på Transport-, Bygnings- og Boligministeriets område.

Materialet er opdelt i Bygningsstyrelsens projekter og Vejdirektoratets projekter.



Bygningsstyrelsens OPP-projekter

Side 2/3

	Nutidsværdi af projektet ¹	Anvendt diskonteringsrente	Finansiering	Kontrolberegning	Nutidsværdi af referenceprojekt	Effektiviseringsgevinster og risikotillæg ²
OPP Rigsarkivet (Kalvebod Brygge)	1.023 mio. kr. (2009-priser) ³	4,1 pct.	Privat	Ja	961 mio. kr. (2009-priser)	Risikotillæg anlæg: 10-15 pct.
OPP Tinglysningsretten i Hobro	83,3 mio. kr. (2009-priser)	4,49 pct.	Privat	Ja	85,1 mio. kr. (2009-priser)	Risikotillæg anlæg: 5 pct. Risikotillæg drift: 2 pct.
OPP retterne i Herning, Holbæk, Holstebro og Kolding	459,1 mio. kr. (2010-priser)	3,87 pct.	Privat	Ja	512,1 mio. kr. (2010-priser)	Risikotillæg anlæg: 5 pct. Risikotillæg drift: 5 pct.
OPP Vestre Landsret	367,5 mio. kr. (2012-priser)	2,36 pct.	Privat	Ja	372,1 mio. kr. (2012-priser)	Risikotillæg anlæg: 5 pct. Risikotillæg drift: 5 pct.
OPS Retten i Roskilde	Anlæg: 145,6 mio. kr. Øvrige driftsomkostninger: 57,0 mio. kr. (2012-priser) ⁴	N/A	Offentlig	Nej ⁵	N/A	N/A
OPP Rigsarkivet i Viborg	167,3 mio. kr. (2013-priser)	1,57 pct.	Privat	Ja	160,9 mio. kr. (2013-priser)	Risikotillæg anlæg: 10 pct. Risikotillæg drift: 10 pct.
OPP Hovedpolitistationen i Holstebro	446,9 mio. kr. (2013-priser)	N/A	Privat	Ja	447,9 mio. kr. (2013-priser)	Risikotillæg anlæg: 5 pct. Risikotillæg drift: 5 pct. Risikotillæg forsyning: 5 pct.
OPP Retten i Svendborg	147,3 mio. kr. (2014-priser)	1,7 pct.	Privat	Ja	159,3 mio. kr. (2014-priser)	Risikotillæg anlæg: 5 pct. Optimeringstillæg drift, vedligehold, forsyning: 7,5 pct.
OPP Kalvebod Brygge	1.900,1 mio. kr. (2014-priser)	1,7 pct.	Privat	Ja	1,889,0 mio. kr. (2014-priser)	Risikotillæg anlæg: 12 pct. Optimeringstillæg drift, vedligehold, forsyning: 7,5 pct.

Anm. 1: Nutidsværdier som beregnet i "totaløkonomiske sammenligninger" og angivet i de respektive aktstykkers b-stykker.

Anm. 2: Effektiviseringsgevinster er ikke opgjort.

Anm. 3: Af aktstykkets a-stykke fremgår alene kontraktværdien i løbende priser, opgjort til 2.417 mio. kr. (2009-priser).

Anm. 4: De angivne beløb er nutidsværdierne fra det vindende tilbud, som fremgår af aktstykkets a-stykke. Der sondres i dette tilfælde mellem anlægs- og driftsomkostninger, idet der er tale om et OPS-projekt/OPP-projekt med offentlig finansiering, hvor anlægget ejes af den offentlige part igennem hele perioden.

Anm. 5: Der er ikke lavet kontrolberegning, da det ikke på daværende tidspunkt vurderedes at være et krav, idet der var tale om et OPP med offentligt ejerskab, dengang kaldet OPS.

nm. 1: Det bemærkes, at effektiviseringsgevinst almindeligvis ikke er mulig at opgjøre.

**Vejdirektoratets OPP-projekter**

	Nutidsværdi af projektet	Anvendt diskonteringsrente	Finansiering	Kontrolberegning	Nutidsværdi af referenceprojekt²	Effektiviseringsgevinster og risikotillæg (RT)¹
OPP Motorvejen Kliplev-Sønderborg	1.322 mio. kr. (2010-priser)	4,0 pct.	Offentlig	Ja	1.406 mio. kr. (2010-priser)	Risikotillæg anlæg: 15 pct.

Anm. 1: Det bemærkes, at effektiviseringsgevinst almindeligvis ikke er mulig at opgøre.