



Skatteministeriet

31. maj 2017
J.nr. 2017 - 2800

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 381 af 8. maj 2017 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rune Lund (EL).

Karsten Lauritzen

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

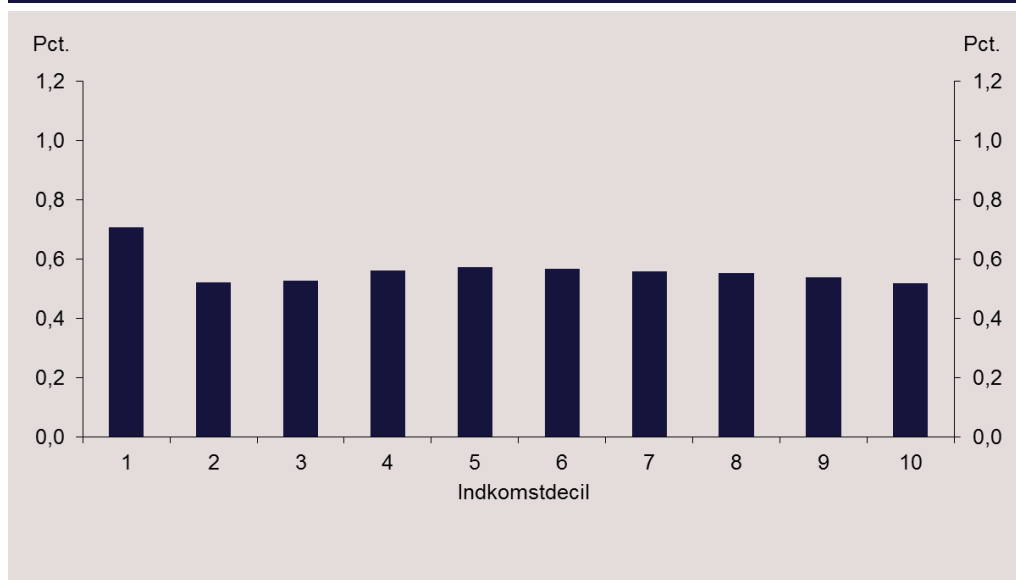
Ministeren bedes redegøre for den fordelingsmæssige virkning af aftalen ”Tryghed om boligbeskatningen” af 2. maj 2017 på indkomstdeciler i kroner og øre, i pct. af disponibel indkomst og som andel af den samlede indkomstmasse. Endvidere bedes ministeren oplyse virkningen på Gini-koefficienten.

Svar

Regeringen, Socialdemokratiet, Dansk Folkeparti og Radikale Venstre har indgået et forlig om boligbeskatningen efter 2020. Forliget skaber tryghed om boligbeskatningen, også efter 2020, hvor den nuværende aftale om skattestoppet for ejendomsværdiskatten udløber. Aftalen betyder, at boligskattesatserne i 2021 sænkes markant. De fleste boligejere vil dermed opleve, at de samlede boligskatter falder i 2021 i forhold til en videreførelse af gældende regler. Samtidigt aflyses de store stigninger i grundskylden, som boligejerne ellers havde i udsigt.

Boligforliget skønnes at indebære et løft i de disponible indkomster på i størrelsesordenen 0,5 pct. i 2021 opgjort i forhold til nuværende skatteregler på nye vurderinger. Stigningen i de disponible indkomster er omtrent jævnt fordelt på tværs af indkomstdecilerne, dog med en lidt større stigning i 1. indkomstdecil (dvs. de 10 pct. af befolkningen med lavest disponibel indkomst), *jf. figur 1*. Disse ændringer svarer også til ændringen i pct. af den samlede indkomstmasse i hvert decil.

Figur 1. Ændring i disponibel indkomst fordelt på indkomstdeciler i 2021 ved boligforliget sammenlignet med gældende regler



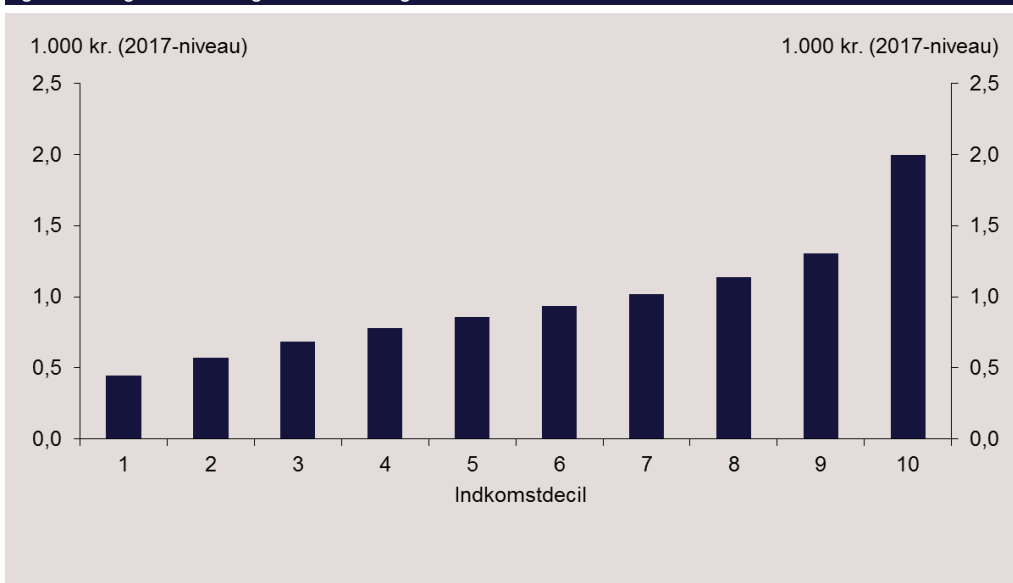
Anm.: Ændringerne i de disponible indkomster er beregnet på baggrund af ændringerne i skattebetalingerne i 2021 inkl. skatterabat sammenlignet med gældende skatteregler på nye vurderinger. For lejere forudsættes det, at ændringer i grundskylden er overvæltet i huslejen ud fra et beboerprincip. Ændringer i skatterne for erhvervsjendomme, der ikke kan henføres direkte til personer, er fordelt ud på befolkningen på baggrund af fordelingen af de disponible ækvivalerede indkomster. Befolkningen er inddelt i indkomstdeciler på baggrund af familieækvivaleret disponibel indkomst i 2014. Beregningerne er foretaget på baggrund af de foreløbige 2015-ejendomsvurderinger for ejerboliger fra Skatteministeriets Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger fremskrevet til 2021 samt beregningstekniske fremskrivninger af beskatningsgrundlag for erhvervsjendomme. Tallene kan dermed ændre sig, når der foreligger nye, endelige vurderinger.

Kilde: Skatteministeriet

På baggrund af ovenstående skønnes boligforliget i 2021 at indebære en begrænset reduktion i indkomstforskellene, svarende til en meget svag reduktion i Gini-koefficienten på ca. 0,01 pct.-point.

Ændringen opgjort i kroner og øre er vist i *figur 2*.

Figur 2. Ændring i disponible indkomst fordelt på indkomstdeciler i 2021 ved boligforliget sammenlignet med gældende regler målt i kr. og øre



Anm.: Se anmærkningen til figur 1. Ændringen i kr. og øre er opgjort pr. person og ikke ækvivaleret.

Kilde: Skatteministeriet