

  
**Skatteministeriet**

8. november 2016  
J.nr. 16-1656307

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 18 af 11. oktober 2016 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rune Lund (EL).

Karsten Lauritzen

/ Claus F. Houmann



## Spørgsmål

Ministeren bedes redegøre for, hvad boligskatternes andel af de samlede skatteindtægter er i dag sammenlignet med, hvad regeringen forventer at denne andel udgør i 2040.

## Svar

Ejendomsskatterne udgør i 2016 ca. 43 mia. kr. (2017-niveau), hvilket svarer til 4,5 pct. af det samlede skatteprovenu på knap 1.000 mia. kr. Ved en fastholdelse af gældende regler forventes ejendomsskatternes andel af de samlede skatter at vokse til 5,2 pct. i 2040. Det skyldes, at de nye højere vurderinger medfører stigninger i grundskylden, der mere end opvejer den fortsatte udhuling af ejendomsværdien.

Tabel 1. Ejendomsskatterne i 2040 sammenlignet med 2016

Pct. af de samlede skatteindtægter	2016	2040
Fastholdelse af gældende regler	4,5	5,2
Boligudspillet	4,5	4,7
Boligudspillet korrigeret for udfasning af visse særregler	4,5	4,5

Anm.: Beregningerne er foretaget på baggrund af de nye foreløbige vurderinger fra Skatteministeriets Implementeringscenter for ejendomme.

Kilde: Egne beregninger og 2025-grundforløbet

Med boligudspillet forventes ejendomsskatterne at udgøre 4,7 pct. af de samlede skatter i 2040. Stigningen på 0,2 pct.-point i forhold til 2016 kan tilskrives det gradvise bortfald og den nominelle udhuling af visse særregler i ejendomsværdiskatten, herunder nedslagene til ejendomme købt før 2. juli 1998 (98-reglen).