



Skatteministeriet

31. januar 2017
J.nr. 16-1853094

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes justeret svar på spørgsmål nr. 130 af 12. december 2016 (alm. del).

Karsten Lauritzen

/ Claus F. Houmann



Spørgsmål

Ministeren bedes opgøre, hvor stor en andel af børnefamilier i Danmark, der ifølge de nye ejendomsvurderinger bor i en ejerbolig på 3 mio. kr. eller derover.

Svar

Den 3. januar 2017 blev der afgivet svar på spørgsmål nr. 130 af 12. december 2016 (alm. del).

Tallene i det tidligere afgivne svar er imidlertid for lave, hvilket jeg skal beklage. Således er Skatteministeriet blevet opmærksom på, at tallene i svaret kun omfatter personer, der bor i egen bolig og er formelle boligejere (betaler ejendomsværdiskat). Gifte/samlevende med ejeren, der ikke er formelle boligejere, samt børn af ejeren/ejerne er dermed ikke medtaget.

Samlet set bor ca. 395.000 børnefamilier i ejerboliger, hvor ejeren/ejerne selv bor.

På baggrund af de nye foreløbige vurderinger fra Skatteministeriets Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger skønnes knap 120.000 børnefamilier i 2021 at bo i en ejerbolig med en vurdering på 3 mio. kr. eller mere. Det svarer til, at godt 30 pct. af børnefamilierne i ejerbolig bor i en ejerbolig med en vurdering på 3 mio. kr. eller mere, *jf. tabel 1*. Dertil kommer de børnefamilier, der bor til leje.

Tabel 1. Andel af børnefamilierne i ejerbolig med en vurdering i 2021 på 3 mio. kr. eller derover (2017-niveau).

| | <i>Antal børnefamilier</i> |
|------------------------------|----------------------------|
| Over 3 mio. kr. | 119.300 |
| Under 3 mio. kr. | 275.500 |
| I alt | 394.800 |
| | <i>Pct.</i> |
| <i>Andel over 3 mio. kr.</i> | 30,2 |

Anm.: I opgørelsen er antallet af børnefamilier opgjort som antal familier med hjemmeboende børn under 18 år (Danmarks Statistiks E-familie-definition). Der er alene medtaget familier, hvor ejeren har bopæl i den ejede bolig. Ejerboliger er opgjort som en- og tofamiliehuse, ejerlejligheder, stuehuse og fritidshuse, hvor ejeren har bopæl. Udlejede ejerboliger er dermed ikke medtaget. Der er taget udgangspunkt i de foreløbige 2015-vurderinger fra Skatteministeriets Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger fremskrevet til 2021, men opgjort i 2017-niveau.
Kilde: Egne beregninger.