

Høring om behovet for og anvendelsen af nedrivningspuljen m.m.

Folketingets Udvalg for Landdistrikter og Øer afholder en høring om behovet for og anvendelsen af nedrivningspuljen m.m. onsdag den 6. september 2017, kl. 13.00-16.00, i Folketinget (vær. 1-133).

Baggrund

Puljen til landsbyfornyelse udspringer af en delaftale i Vækstplan DK fra april 2013. Der blev afsat 200 mio. kr. i hvert af årene 2014-2015. Som led i udmøntningen af Vækstpakken fra 2014 er der i årene 2016 til og med 2020 afsat årligt 55,7 mio. kr. (2016-niveau) til videreførelse af puljen, der har som formål at styrke indsatsen for nedrivning og istandsættelse af dårligt vedligeholdte boliger i yderområderne. Puljen kan anvendes i byer med op til 3.000 indbyggere og i det åbne land. Midlerne kan anvendes til bl.a. nedrivninger, istandsættelse og kondemnering. Puljen bliver fordelt mellem 45 berettigede kommuner efter en objektiv fordelingsnøgle. Pulje til landsbyfornyelse er pr. 1. januar 2017 overført fra erhvervsministeren til transport-, bygnings- og boligministeren.

En rapport fra KORA ("Nedrivninger af huse og fremtidige nedrivningsbehov i Danmark" april 2017) har kortlagt landets tomme og nedrivningsklare huse. Rapporten skønner, at der i alt er mellem 10.000 og 22.000 nedrivningsparate huse i Danmark. Det er et hastigt voksende problem i landsogne, som ligger langt væk fra større byer. I nogle landsogne står mere end hvert fjerde hus tomt. Problemet er især stort på Lolland-Falster, Langeland, Bornholm og øerne samt i Nordvestjylland. De mange faldefærdige huse er en barriere for vækst og udvikling i lokalsamfundene, fordi de skræmmer nye beboere væk og fastfryser boligmarkedet. Læs rapporten her:

<http://www.ft.dk/samling/20161/alm-del/UL%20c3%98/bilag/109/index.htm>

Transport-, bygnings- og boligministeren har sendt udvalget et notat om den historiske udvikling af pulje til landsbyfornyelse (nedrivningspuljen), herunder hovedindholdet af evalueringer om effekter mv. Læs notatet her:

<http://www.ft.dk/samling/20161/alm-del/UL%20c3%98/spm/136/index.htm>

Formål med høringen

Formålet med høringen er at få belyst og diskuteret:

- Omfanget af og udviklingen i antallet af nedrivningsparate huse samt det fremtidige nedrivningsbehov
- Kommunernes problemer og udfordringer med tomme og faldefærdige huse
- Behovet for og kommunernes praktiske anvendelse af nedrivningspuljen
- Hvilke effekter har nedrivningspuljen haft?
- Krav og regler til miljø, sundhed og sikkerhed m.m. ved nedrivninger. Hvordan foregår den praktiske nedrivning, og hvilke udfordringer er der i den forbindelse?

Program

13.00-13.05	Peter Juel Jensen (V), udvalgsformand og ordstyrer - Velkomst og introduktion til høringen
-------------	---

13.05-13.30	<p>Oplæg (10 min.) ved Nikolai Kristensen, professor, KORA</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Hovedresultater og -konklusioner i rapporten "Nedrivninger af huse og fremtidige nedrivningsbehov i Danmark" (april 2017)</i> <p>Korte opklarende spørgsmål fra udvalget</p>
13.30-14.10	<p>Praksis og erfaringer i Morsø, Lolland og Faaborg-Midtfyn Kommuner</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Kommunernes problemer og udfordringer med tomme og faldefærdige huse</i> - <i>Behovet for og kommunernes praktiske anvendelse af nedrivningspuljen</i> - <i>Hvilke effekter har nedrivningspuljen haft?</i> <p>Oplæg (10 min.) ved Arne Kirk, direktør, Miljø og Teknik, Morsø Kommune</p> <p>Oplæg (10 min.) ved Henrik Høegh (V), viceborgmester, formand for Klima-, Miljø- og Teknikudvalget, Lolland Kommune</p> <p>Oplæg (10 min.) ved Mai-Britt Helle Jensen, afdelingsleder, Plan og Kultur, Faaborg-Midtfyn Kommune</p> <p>Korte opklarende spørgsmål fra udvalget efter de enkelte oplæg</p>
14.10-14.30	Pause
14.30-15.10	<p>Oplæg (10 min.) ved Anke Oberender, centerleder, Videntcenter for Håndtering og Genanvendelse af Byggeaffald (VHGB)</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Miljøkrav m.m. ved nedrivninger</i> <p>Oplæg ved Thomas Kingo Karlsen, formand, Nedrivnings- og Miljøsaneringssektionen under Dansk Byggeri</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Nedrivningspuljen set fra branchens side. Hvilke udfordringer er der i praksis til miljø, sundhed og sikkerhed m.m.?</i> <p>Oplæg (10 min.) ved Freddy Steen Petersen, civilingeniør, Kogsgaard Miljø</p> <ul style="list-style-type: none"> - <i>Praktiske erfaringer fra kortlægning, miljøsanering og nedrivning i Danmark, herunder sammenligning med praksis i Sverige og Tyskland. Hvad gør man forskelligt, og virker lovgivningen efter hensigten?</i> <p>Korte opklarende spørgsmål fra udvalget efter de enkelte oplæg</p>
15.10-15.55	<p>Åben debat</p> <p>Steffen Damsgaard, formand, Landdistrikternes Fællesråd, indleder debatten med kort indlæg med refleksioner på høringens oplæg og fællesrådet syn på nedrivningspuljen</p> <p>Spørgsmål og kommentarer fra udvalget</p> <p>[Evt. korte spørgsmål/kommentarer fra tilhørere]</p>

15.55-16.00	Peter Juel Jensen (V), udvalgsformand - <i>Afrunding på høringen</i>
-------------	---

Tid, sted og afvikling:

- Høringen bliver afholdt onsdag den 6. september 2017 kl. 13.00-16.00 i Folketinget (vær. 1-133)
- Høringen bliver afholdt som en offentlig høring, som bliver tv-optaget og udsendt på Folketingets tv-kanal og på www.ft.dk. Videoen fra høringen vil efterfølgende kunne ses via udvalgets hjemmeside.
- Tilmeldinger efter et først-til-mølle-princip.