

#### Udenlandske investeringer

Borgeren har investeret i flere Engelske ejendomme og Tyske ejendomme.

De engelske sælges efter et fald i Pund kursen. Når kursen falder, falder værdien af gælden i danske kroner. Dette regner Skat for en indtægt. Samtidig falder prisen i danske kroner også med den faldende kurs. Tabet på ejendommen vil Skat ikke give, med baggrund i at borgeren ikke skønnes at være næringsdrivende. Borgeren har købt og solgt 30 udenlandske ejendomme mellem 2005 og 2010. At være skønnet privat er en absurd vurdering, der skal tilvejebringe at afskære fradrag og bibeholde indtægt.

Når der skabes en fiktiv indtægt og samtidig nægtes fradrag for tabet, bliver skatteansættelsen skyhøj, på baggrund af penge der ikke er indtjent. Ejendommene er solgt med tab. Absurd.

Sagen har kørt siden 2011, hvor Skat i sidste udkald før der er forældelse, går 3 år tilbage, og nægter fradrag for udbyderhonorar og due diligence ud fra en praksisændring, der ikke indgik i grundlaget for investeringen. 6 år med en skattegæld og skattesag, der låser for nye investeringer ved pengeinstitutterne.