



Energi-, Forsynings- og Klimaudvalget
Christiansborg
1240 København K

Ministeren

Dato
21. juni 2017

J nr. 2017-1681

Høring over ny bekendtgørelse om energimærkning af bygninger

Til Udvalgets orientering fremsender jeg høringsbrev og udkast til bekendtgørelse om energimærkning af bygninger. Energistyrelsen sender materialet i høring d. 21. juni 2017 med frist for afgivelse af hørings svar d. 9. august 2017. Med den ny bekendtgørelse ønsker jeg at forenkle reglerne, og at gøre det mindre byrdefuldt at være bygningsejer.

Med bekendtgørelsen ensartes energimærkets gyldighed for alle bygningsejere. Hvor gyldigheden af mærkerne under de nuværende regler i nogle tilfælde er 7 år, vil den fremover i alle tilfælde være 10 år, som er den maksimale gyldighed for energimærker i medfør af EU's bygningsdirektiv.

Samtidig ønsker jeg at fjerne kravet om, at ikke-offentlige bygninger over 1000 m² løbende skal forny deres energimærke hvert 7. eller 10 år. Et sådant krav findes ikke i EU's bygningsdirektiv. Fremover vil der kun være krav om udarbejdelse af et energimærke, hvis der ikke foreligger et gyldigt mærke ved annoncering til salg eller udleje. Yderligere fjernes et gældende krav i bekendtgørelsen om, at nybyggede sommerhuse skal energimærkes. Kravet fjernes for at lette byrder for ejerne af nybyggede sommerhuse.

Udkastet til bekendtgørelsen vil adskille sig fra den gældende bekendtgørelse på fire punkter:

1. Kravet om at energimærkers gyldighed i visse tilfælde har 7 års gyldighed ophæves. Fra bekendtgørelsens ikrafttrædelsesdato får alle gyldige energimærker således 10 års gyldighed, regnet fra den dato hvor energimærket blev udstedt.
2. Kravet om at ikke-offentlige bygninger på 1000 m² eller derover skal have et til enhver tid gyldigt energimærke ophæves. Privatejede bygninger af denne størrelse skal herefter kun have et gyldigt energimærke i forbindelse med annoncering, salg, udleje og overdragelse af bygningen eller en enhed heraf.
3. Kravet om energimærkning af nybyggede sommerhuse ophæves.

**Energi-, Forsynings- og
Klimaministeriet**

Stormgade 2-6
1470 København K

T: +45 3392 2800
E: efkm@efkm.dk

www.efkm.dk



4. Bekendtgørelsens bilag 1 opdateres, således at henvisninger til ISO 9001:2008-standarden ændres til henvisninger til seneste ISO 9001-standard. Dette medfører, at energimærkningsfirmaerne kan certificeres efter seneste ISO 9001-standard, og samtidig at bekendtgørelsen fremtidssikres.

Erhvervsstyrelsen har angivet i et præhøringssvar, at bekendtgørelsesudkastet medfører administrative konsekvenser under 4 mio. kr. årligt. De bliver derfor ikke kvantificeret yderligere.

Bekendtgørelsen forventes at træde i kraft d. 1. september 2017.

Med venlig hilsen

Lars Chr. Lilleholt