



KL høringsvar vedr. midlertidig indkvartering (ændring af hhv. integrationsloven samt planloven)

Sekretariatet kvitterer for fremsendelsen af forslag til ændring af integrationslov samt lov om planlægning. Lovforslaget skal afhjælpe de vanskeligheder, der er med at finde egnede arealer til midlertidig indkvartering.

Lovforslaget består af to dele:

- Muligheden for at lade flere personer bo sammen i ét rum (Integrationsloven)
- Muligheden for at etablere flygtningeboliger på støjbelastet areal (Planloven)

For så vidt angår ændringerne af integrationsloven er sekretariatet meget tilfredse med de foreslåede ændringer, idet de flugter med KL's ønsker til en justering af området.

Vedrørende integrationsloven har sekretariatet den bemærkning, at vi tager det for givet at taksten på de 2122 kr. kan opkræves pr. person, herunder også hvis der bor flere personer i hvert rum.

For så vidt angår ændringerne i planloven, vil sekretariatet ligeledes gerne kvittere for, at der nu gives bedre muligheder for at håndtere udfordringen med at finde midlertidig indkvartering til flygtninge.

Vedrørende planloven gives her en række både generelle og specifikke bemærkninger til lovforslaget samt bemærkninger vedr. følgevirkninger og yderligere foranstaltninger.

Generelle bemærkninger vedr. muligheden for at etablere flygtningeboliger på støjbelastet areal (Planloven):

Lovforslaget vil give kommunerne nye muligheder for opsætning af indkvarteringsfaciliteter til flygtninge. Eksempelvis på mere industrinære arealer samt ved større infrastrukturanlæg, hvor grænseværdierne for støj overskrides i forhold til den almindelige regulering af boligformål/offentlige formål.

Dato: 7. december 2015

Sags ID: SAG-2015-01093
Dok. ID: 2127337

E-mail: BEM@kl.dk
Direkte: 3370 3727

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 1 af 3



Muligheden for at fravige støjgrænserne retter sig mod midlertidige boliger og opholdssteder med henblik på hurtigt at kunne løse et akut problem med indkvartering.

I den konkrete sammenhæng er det derfor vigtigt at fastholde spørgsmålet om midlertidighed både generelt og specifikt. Eksempelvis hvis der gives dispensation til at bygge etc. i områder, der er omfattet af et landsplandirektiv som for eksempel de grønne kiler i Fingerplanen.

I modsat fald vil lovforslaget risikere at modvirke Planlovens grundlæggende intentioner om funktionelt velfungerende og velgennemtænkte byområder.

Specifikke bemærkninger vedr. vedr. muligheden for at etablere flygtningeboliger på støjbelastet areal (Planloven):

Det bør præciseres i hele § 5u, at en 5 årig dispensation til at udnytte en eksisterende bebyggelse eller et eksisterende område til midlertidigt opholdssted for nyankomne flygtninge – uanset støjforhold og forholdet til planlovens § 3 og § 5j/§ 22a – ikke medfører kontinuitetsbrud jf. § 56 i forhold til den tidligere anvendelse af bebyggelsen.

Anvendelsesmulighederne efter de 5 år bør med andre ord være de samme, som før.

Det bør hertil overvejes, om muligheden for at benytte støjbelastede arealer til etablering af et midlertidigt opholdssted for nyankomne flygtninge bør begrænses til arealer med eksisterende bebyggelse.

Efterfølgende ønsker om at etablere permanente boliger, hvor der nu etableres midlertidige pavilloner, kan vise sig vanskelig idet det ikke umiddelbart er muligt inden for gældende regelsæt, at kræve støjafskærmning af de eksisterende bygninger i en efterfølgende lokalplan.

Bemærkninger vedr. følgerne og yderligere foranstaltninger (Planloven)

Idet planlovens § 5u stk. 7 fortsat opretholdes må dette betyde at også fravigelsen fra miljølovgivningens støjgrænser er tidsbegrænset til fem år, da den vil være del af en dispensation eller tilladelse efter stk. 1-3. Det kan med fordel præciseres i lovbemærkningerne.

Endelig bør det overvejes om der i BBR skal oprettes en helt særlig anvendelseskode for de midlertidige boliger/opholdssteder til flygtninge. Dette for at sikre imod at midlertidigheden overses. Anvendelseskoden vil skulle ændres tilbage til den tidligere anvendelse når dispensationen udløber.

Der tages forbehold for den efterfølgende politiske behandling af høringssvaret.

Med venlig hilsen

Dato: 7. december 2015

Sags ID: SAG-2015-01093
Dok. ID: 2127337

E-mail: BEM@kl.dk
Direkte: 3370 3727

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 2 af 3



Berit Mathiesen
Chefkonsulent

Dato: 7. december 2015

Sags ID: SAG-2015-01093
Dok. ID: 2127337

E-mail: BEM@kl.dk
Direkte: 3370 3727

Weidekampsgade 10
Postboks 3370
2300 København S

www.kl.dk
Side 3 af 3