

Til høringsparterne, jf. vedlagte liste



Udlændinge-, Integrations-  
og Boligministeriet

Dato: 2. februar 2016

Udlændinge-, Integrations- og Boligministeriet

Almene boliger

Slotsholmsgade 10  
Post 1216 København K  
Tel. 7226 8400  
Mail [uibm@uibm.dk](mailto:uibm@uibm.dk)  
Web [www.uibm.dk](http://www.uibm.dk)

CVR-nr. 36977191

Sagsbehandler  
Karin Laursen  
Tel. 41 71 77 87  
Mail [kal@uibm.dk](mailto:kal@uibm.dk)

Sagsnr. 2016 - 29

### Høring over udkast til forslag til ændring af almenboligloven (inklusionsboliger)

Som led i satspuljeaftalen for 2016 blev det aftalt, at der i årene 2017-2019 afsættes i alt 30 mio. kr. til etablering af inklusionsboliger for socialt og psykisk sårbare personer. Udmøntning af aftalen kræver ændringer i almenboligloven og almenlejeloven.

Vedhæftet følger udkast til lovændringer, idet eventuelle bemærkninger bedes sendt hertil snarest muligt og **senest tirsdag den 1. marts 2016, kl. 12.00**.

Bemærkninger bedes sendt til [almenbolig@uibm.dk](mailto:almenbolig@uibm.dk), cc [kal@uibm.dk](mailto:kal@uibm.dk). I emnefeltet bedes angivet: Høringssvar – [Navn på høringspart] – inklusionsboliger.

Det følger af satspuljeaftalen, at inklusionsboliger etableres i almene familieboliger efter aftale mellem kommunalbestyrelsen og den almene boligorganisation. Der er afsat midler til etablering af inklusionsboliger i perioden 2017-2019, og støtte ydes i en 15-årig periode.

Der kan ydes støtte til:

1. Evt. begrænset ombygning med henblik på anvendelsen som inklusionsboliger (denne støtte kan kun ydes en gang pr. bolig).
2. Løbende tilskud til nedsættelse af huslejen i den anviste bolig.
3. Løbende tilskud til sociale støttefunktioner (social vicevært).
4. Refusion af kommunale udgifter ved tab som følge af garantier for fraflytningsudgifter.

Kommunen visiterer og anviser boligerne til boligsøgende i den berettigede personkreds på baggrund af en aftale med den pågældende. Lejemålet vil være tidsbegrænset og kan som udgangspunkt højst vare to år med mulighed for forlængelse i særlige tilfælde. Kommunen vil være forpligtet til at anvise lejeren en anden bolig eller et relevant botilbud ved udløbet af lejeaftalen.

Der henvises i øvrigt til bemærkningerne til lovforslaget.

Eventuelle spørgsmål kan rettes til Karin Laursen på [kal@uibm.dk](mailto:kal@uibm.dk) eller telefon 41 71 77 87

Med venlig hilsen

Karin Laursen  
Fuldmægtig