


Skatteministeriet

7. oktober 2016
J.nr. 16-1410078

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 656 af 20. september 2016 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Brian Mikkelsen (KF).

Karsten Lauritzen

/ Jens Daugaard



Spørgsmål

Hvad har de samlede omkostninger været til oprettelse, udvikling og drift af Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger (ICE) siden centrets etablering, og hvor meget forventes det kommende ejendomsvurderingssystem at ville koste at færdigudvikle?

Svar

Udviklingen af et nyt ejendomsvurderingssystem udgør samlet set en kompleks opgave, hvor der skal gennemføres en række implementeringsforberedende aktiviteter, herunder udvikle et nyt it-system, sikre et retvisende datagrundlag, udvikle statistiske beregningsmodeller, udarbejde administrationsgrundlag mv., hvis det skal være muligt at udsende mere retvisende ejendomsvurderinger for ejerboliger i 2019 og for øvrige ejendomme, herunder erhvervsjendomme i 2020.

Samtidig er et mere retvisende ejendomsvurderingssystem også nødvendigt for at kunne udregne og udbetale kompensation til de ejendomsejere, der har betalt ejendomsskatter af for høje ejendomsvurderinger i den mellemliggende periode til de nye ejendomsvurderinger udsendes til borgerne samt gennemføre en tilfredsstillende klagesagsbehandling for de videreførte vurderinger.

Arbejdet med etablering af et nyt ejendomsvurderingssystem sker i regi af Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger (ICE), der blev oprettet d. 6. oktober 2014 i forlængelse af det daværende Ekspertudvalg om ejendomsvurdering. Udover selve udgifterne til centret afholdes en række udgifter til dataforbedringsprojekter hos en række andre offentlige myndigheder og til it-tilretninger af eksisterende systemer hos SKAT.

Der er i perioden 2014-2015 afholdt ca. 93 mio. kr. til arbejdet i regi af ICE. De allerede afholdte udgifter er fremstillet i *tabel 1*:

Mio. kr.	2014	2015	I alt
Regnskabstal	8	85	93

Anm.: Regnskabstal for 2014 er estimeret på baggrund af en gennemgang af de afholdte udgifter på § 9.11.01 departementet, da ICE på dette tidspunkt ikke var oprettet særskilt på finansloven.

Kilde: Finanslov for 2016 samt Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger, Skatteministeriet

De forventede fremadrettede merudgifter til udviklingen af et nyt ejendomsvurderingssystem er fremstillet i *tabel 2*:

Tabel 2. Forventede merudgifter til udvikling af nyt ejendomsvurderingssystem

Mio. kr.	2016	2017	2018	2019	2020	I alt
Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger ¹	89	82	62	26	0	260
Udvikling af nyt it-system ²	5	6	12	16	21	60
Dataforbedringsprojekter ³	90	156	122	61	75	504
It-tilretninger af eksisterende systemer ⁴	0	14	28	29	30	100
Samlet	184	258	224	132	126	924

Anm.: 1. Udgifterne til Implementeringscenter for Ejendomsvurderinger er indarbejdet på Finansloven for 2016. Udgifter i 2019 er indarbejdet i regeringens forslag til en investeringsplan. 2. Udgifterne til it-udviklingen, som angivet i aktstykke 132 af 23. juni 2016, beløber sig til samlet 119,9 mio. kr. i perioden 2015-2026. 3. Udgifter til dataforbedringsprojekter i 2016 er bevilget på aktstykke 77 af 13. maj 2016. Udgifter i perioden 2017-2020 er indarbejdet i regeringens forslag til en investeringsplan. 4. Udgifter til it-tilretninger er indarbejdet på regeringens forslag til en investeringsplan.

Kilde: Finansloven for 2016, aktstykke 132 af 23. juni 2016, aktstykke 77 af 13. maj 2016 samt investeringsplan for skattevæsenet, "Et nyt skattevæsen. Ny organisering, flere medarbejdere og velfungerende it"

Godt halvdelen af de ovennævnte udgifter indgår i regeringens forslag til en investeringsplan for skattevæsenet, "Et nyt skattevæsen. Ny organisering, flere medarbejdere og velfungerende it", mens de øvrige udgifter er afsat på aktstykke 132, aktstykke 77 samt finansloven for 2016. I planen er der lagt op til at investere samlet set 2,6 mia. kr. i den samlede vurderingsopgave frem mod 2020, herunder til en ny og specialiseret vurderingsstyrelse med flere medarbejdere.

Som en del af investeringsplanen samt aktstykke 77 er der ligeledes afsat ca. 500 mio. kr. i perioden til dataforbedringsprojekter, fx forbedring af bolig- og bygningsdata (BBR), indhentning af markeds- og salgsdata mv. En væsentlig del af udgifterne afholdes af en række øvrige offentlige myndigheder uden for Skatteministeriet.

Udgifterne til etablering af et nyt ejendomsvurderingssystem skal blandt andet ses i lyset af, at ejendomsvurderingerne udgør grundlaget for opkrævning af ejendomsskatter på over 40 mia. kr. årligt.