



Skatteministeriet

7. september 2016
J.nr. 16-1033042

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 549 af 1. juli 2016 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Brian Mikkelsen (KF).

Karsten Lauritzen

/ Jens Madsen



Spørgsmål

Ministeren bedes opdatere svar på SAU alm. del – spørgsmål 513 med SKAT's ressourceforbrug på kontrol af ejendomsskatter. Ressourceforbruget bedes opgjort i årsværk og samlede omkostninger.

Svar

Jeg kan henholde mig til følgende, som jeg har modtaget fra SKAT:

”Opgørelsen af omkostningerne i forbindelse med ejendomsvurderingen er afhængig af, hvor snævert man definerer opgaverne vedr. opkrævning og administration. Det afhænger således af, om omkostningerne opgøres som ressourceforbruget til at foretage en konkret vurdering af ejendommene, eller om de ligeledes opgøres med ressourcer til administrative afgørelser, klagebehandling, vejledning mv. Opgaverne i forbindelse med ejendomsvurderingen er samlet i afdelingen Ejendom, og udgangspunktet for opgørelsen er, at den indeholder udgifter til alle opgaverne i afdelingen. Opgørelsen indeholder dog ikke afledte udgifter til støttefunktioner som HR, Økonomi og IT mv.

Det samlede årsværksforbrug i afdelingen Ejendom var i 2015 på ca. 300 årsværk, svarende til en lønudgift på ca. 145 mio. kr., *jf. tabel 1*. Ressourceforbruget til registrering af ejendomme (Bygnings- og boligregistret) overgik først til SKAT den 1. januar 2016 og er således ikke en del af forbruget i tabel 1. Som det fremgår anvendes mere end 2/3 af årsværkene på afgørelser og klagebehandling. Det er desværre ikke muligt at opgive forbruget for første halvår 2016, da det endnu ikke er konsolideret. Desuden vil en halvårsopgørelse være forbundet med stor usikkerhed, da der er tale om relativt små tal.

Tabel 1. Årsværksforbrug i afdeling Ejendom i 2015

	Årsværk ¹	Lønudgifter ²
Ministerbetjening, udvalgsbetjening, forretningsstyring, kommunikation	33,7	16,3
Vejledning	6,3	3,0
Ejendomsvurdering	42,5	20,6
Registrering af ejendomme	3,1	1,5
Afgørelser og klagebehandling	213,5	103,6
I alt	299,1	145,1

¹ Udtræk fra tidsregistreringsstyringsystem og omregnet til årsværk.

² Årsværk omregnet til lønudgifter med SKAT's gennemsnitlige årsværkspris og uden afledte udgifter til støttefunktioner.

Bemærk, at ressourceforbruget i 2015 afspejler den nuværende opgaveløsning. Den ordinære ejendomsvurdering er suspenderet, indtil et nyt vurderingssystem er udviklet. Situationen på ejendomsvurderingsområdet har afstedkommet en række sager (genoptagelser og klager), som afdelingen pt. arbejder på at få afsluttet.

Ejendomsskatten er kommunal og er ikke underlagt SKAT's kontrolbeføjelser. SKAT anvender derfor ikke ressourcer på kontrol af ejendomsskat.

Såfremt spørgeren med ejendomsskatter også henviser til ejendomsværdiskatten, kan det oplyses, at SKAT har haft to projekter med fokus på kontrol af forhold omkring fast ejendom, som nu er slået sammen og gennemføres som et samlet projekt. SKAT anvendte i 2015 samlet ca. 9 årsværk på dette projekt, svarende til en lønudgift på ca. 4 mio. kr. uden afledte udgifter til støttefunktioner som HR, Økonomi og IT mv. Det bemærkes, at kontrolindsatsen i dette projekt har omfattet forhold omkring fast ejendom generelt og derfor ikke er afgrænset til ejendomsværdiskatten.

Forhold omkring fast ejendom indgår desuden i tilknytning til kontrolaktiviteterne i en række af SKATs øvrige indsatsprojekter. Indsatsen i det ovennævnte projekt er derfor ikke fuldt dækkende i forhold til omfanget af den samlede kontrolindsats rettet mod fast ejendom og ejendomsværdiskatten.”