

Skatteudvalget 2015-16  
SAU Alm.del endeligt svar på spørgsmål 542  
Offentligt

Skatteudvalget 2014-15  
SAU Alm.del endeligt svar på spørgsmål 315  
Offentligt



16. februar 2015  
J.nr. 15-0074333

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 315 af 22. december 2014 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Frank Aen (EL).

Benny Engelbrecht

/ Jacob Vastrup



## Spørgsmål

Ministeren bedes skønne over provenueffekten, hvis rentefradraget afskaffes på nyudstedte lån fra 2015. Ministeren bedes i sit svar oplyse provenuvirkning umiddelbart, efter tilbageløb og adfærd.

## Svar

Der er ikke umiddelbart holdepunkter for at vurdere størrelsesordenen af de adfærdsmæssige tilpasninger ved afskaffelse af rentefradraget for nyudstedte lån, da der er tale om en markant ændring i kapitalbeskatningen. Desuden er det næppe meningsfuldt at afskaffe rentefradraget uden samtidig at foretage væsentlige ændringer i den øvrige kapitalindkomstbeskatning.

Afskaffelse af rentefradraget for nyudstedte lån vil føre til en forskel i behandlingen af nye og gamle lån såvel som i forhold til andre former for kapitalafkast. Forskelsbehandlingen i forhold til eksisterende lån vil umiddelbart begunstige nuværende boligejere med gæld i forhold til nye boligejere. Der kan dermed opstå en indlåsnings effekt, hvor eksisterende boligejere vil undlade at omlægge lån eller skifte bolig for at kunne opretholde rentefradraget.

Det vil være administrativt besværligt at operere med to regelsæt om rentefradrag for lån udstedt henholdsvis før 2015 og henholdsvis fra 2015. Det vil desuden ikke nødvendigvis være enkelt at afgøre, hvornår der er tale om nyudstedte lån, fx hvis der er tale om rentetilpasningslån i et realkreditinstitut, hvor de bagvedliggende obligationer udskiftes, når rentetilpasningen af lånet gennemføres.

Det er ikke muligt at fordele efter husholdningernes negative kapitalindkomst (renteudgifter) efter udstedelsestidspunktet for de lån husholdningerne har optaget. Et skøn over provenuvirkningen ved afskaffelse af rentefradraget for nyudstedte lån fra 2015 vil derfor være forbundet med stor usikkerhed og kræve en række forudsætninger og beregningstekniske antagelser.

Til brug for provenuskønnet lægges til grund, at:

- fradragsretten ophæves for negativ nettokapitalindkomst, således at negativ bruttokapitalindkomst fortsat kan fradrages i anden positiv kapitalindkomst.
- muligheden for udligning af negativ kapitalindkomst mellem ægtefæller opretholdes.
- nye renteudgifter følger profilen for rentebetalingen ved et 30-årigt fastforrentet obligationslån.
- renteniveauet følger udviklingen i Konvergensprogram 2014.
- skattegrundlaget for negativ nettokapitalindkomst over 50.000 kr., som efter gældende regler fradrages med en lavere sats, reduceres først, da nye lån i husholdningerne typisk vil have de største renteudgifter.

Skattegrundlaget for negativ nettokapitalindkomst vil under disse forudsætninger og antagelser blive afskaffet over 30 år, i takt med at en stigende andel af negativ nettokapitalindkomst vil vedrøre lån stiftet fra 2015 og frem. Det varige umiddelbare merprovenu opgøres på baggrund heraf til ca. 35 mia. kr. og ca. 25 mia. kr. efter tilbageløb. Der er som nævnt tale om en skematisk beregning, hvor der ikke indgår adfærdseffekter, som dog ville være meget betydelige.