



## Skatteministeriet

29. april 2016  
J.nr. 16-0473294

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 352 af 12. april 2016 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Dennis Flydtkjær(DF).

Karsten Lauritzen

/ Jeanette Rose Hansen



**Spørgsmål**

Ministeren bedes oplyse, om der skal pålægges moms ved salg af en byggegrund, der tidligere har været bebygget med en villa.

**Svar**

En byggegrund, der tidligere har været bebygget med en villa, betragtes som en byggegrund i momslovens forstand.

Salget af byggegrunden skal pålægges moms, såfremt sælger er en afgiftspligtig person. Afgiftspligtige personer er juridiske eller fysiske personer, der driver selvstændig økonomisk virksomhed. Salg mellem privatpersoner falder således udenfor momslovens anvendelsesområde.