



Skatteministeriet

12. oktober 2015
J.nr. 15-2656827

Til Folketinget – Skatteudvalget

Hermed sendes svar på spørgsmål nr. 98 af 14. september 2015 (alm. del). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Rune Lund (EL).

Karsten Lauritzen

/ Per Hvas



Spørgsmål

Vil lovforslaget afskære SKAT fra – uden dommerkendelse – at foretage kontrol på en privat grund, hvorpå der opføres et hus til privat bolig/og eller erhverv, men som endnu ikke tjener til bolig/erhverv for ejeren?

Svar

Hvis der er tale om en nyerhvervet grund, hvorpå der opføres en bygning, der endnu ikke har tjent til privat bolig eller en bygning, som skal anvendes til erhvervmæssig virksomhed, vil SKAT have adgang til at foretage kontrol på denne grund – på samme måde som SKAT har adgang til at foretage kontrol på arbejdssteder, hvor der udøves erhvervmæssig virksomhed, herunder også uregistreret virksomhed, jf. mit svar på SAU alm. del spørgsmål 93.

Er der derimod tale om renovering, ombygning, tilbygning, genopbygning efter brandskade eller lignende, hvor der på grunden er eller har været opført en bygning, der tjener eller har tjent som privat bolig, vil SKAT være afskåret fra at foretage kontrol på byggepladsen, såfremt lovforslaget L 13 om ophævelse af hjemmel til kontrol af udendørs byggeaktivitet på privat grund m.v. - Retssikkerhedspakke I - bliver vedtaget.