



Dato: 12. februar 2015

By- og Boligudvalget

**Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 68 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF).**

**Spørgsmål nr. 68:**

Ministeren bedes oplyse, hvorledes han vil sikre, at huslejenævnene har de nødvendige ressourcer og kompetencer til at løse det stigende antal tvister, som Danmarks Lejerforeninger, BOSAM, Ejendomsforeningen Danmark og Danske udlejere vurderer vil blive et resultat af lovforslaget?

**Svar:**

Jeg forventer ikke et stigende antal konflikter som følge af forslaget. Det er tværtimod min forventning, at antallet af konflikter vedr. fraflytningsopgørelser – der i dag fylder meget i huslejenævnene – vil blive reduceret. Lovforslaget er DUT-forhandlet med kommunerne (der administrerer huslejenævnene), som har samme forventning.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen