



Dato: 12. februar 2015

By- og Boligudvalget

Ministeren for by, bolig og landdistrikters besvarelse af spørgsmål nr. 53 ad forslag til lov om ændring af lov om leje, lov om midlertidig regulering af boligforholdene, lov om tvungen administration af udlejningsejendomme og lov om byfornyelse og udvikling af byer (Forenkling og modernisering af lejelovgivningen) (L 97). Spørgsmålet er stillet efter ønske fra Charlotte Dyremose (KF)

Spørgsmål nr. 53:

Ministeren bedes oplyse, om en vedligeholdelsesplan efter boligreguleringslovens § 8 a, stk. 1, der er udført uden dialog med beboerrepræsentationen, opfylder kravet til en vedligeholdelsesplan og dermed ikke kan medføre konsekvenser, jf. boligreguleringslovens § 8 a, stk. 1?

Svar:

Efter den foreslåede § 18 a skal udlejeren i ejendomme med beboerrepræsentation indkalde denne til møde med henblik på udarbejdelse og revision af vedligeholdelsesplanen. Hvis denne betingelse ikke er opfyldt, har udlejeren ikke opfyldt sin forpligtelse til at udarbejde en vedligeholdelsesplan i overensstemmelse med § 18 a, stk. 1.

Med venlig hilsen

Carsten Hansen